

**Открытое акционерное общество
«Мурманская ТЭЦ»**

УТВЕРЖДЕН

**Годовым общим собранием акционеров
ОАО «Мурманская ТЭЦ» _____ 2014
Протокол № ___ от _____ 2014**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН

**Решением Совета директоров
ОАО «Мурманская ТЭЦ» _____ 2014
Протокол № ___ от _____ 2014
Председатель Совета директоров**

С.Д. Лапутько

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

**по результатам работы
за 2013 год**

**Генеральный директор
ОАО «Мурманская ТЭЦ»**

А.Г. Антипов

**Главный бухгалтер
ОАО «Мурманская ТЭЦ»**

М.А. Кошик

**г. Мурманск
2014**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Обращение к акционерам	3
2. Общая информация о Компании	5
3. Положение акционерного общества в отрасли	11
4. Производственные показатели	18
5. Результаты сбытовой деятельности	25
6. Топливообеспечение и закупки.....	27
7. Инвестиционная деятельность	30
8. Финансовые результаты	33
9. Корпоративное управление	47
10. Кадровая и социальная политика	73
12. Справочная информация	77
Приложение 1. Годовая бухгалтерская отчетность по РСБУ и аудиторское заключение	77
Приложение 2. Заключение Ревизионной комиссии	77
Приложение 3. Консолидированная финансовая отчетность по МСФО и аудиторское заключение	77

1. ОБРАЩЕНИЕ К АКЦИОНЕРАМ

Обращение Председателя Совета директоров

Уважаемые акционеры!

ОАО «Мурманская ТЭЦ» сегодня — крупнейшее, стратегически важное теплоснабжающее предприятие Мурманской области, в состав которого входят самые мощные котельные в регионе. В 2013 году компания надежно и бесперебойно выполняла обязательства по теплоснабжению жителей и предприятий Мурманска — более трех четвертей населения заполярной столицы.

Последовательная реализация программ экономического оздоровления, эффективная работа с властями региона Общества обеспечила выполнение ключевых производственных и финансовых задач. В 2013 году выручка Общества выросла и составила 5 млрд. 064 млн. рублей.

Укрепляя сотрудничество с органами власти, мы нашли понимание в вопросах преодоления проблемы несбалансированности тарифов и необходимости компенсации выпадающих доходов. Был выбран общий вектор в организации работы на рынке жилищно-коммунальных услуг. Положительным фактором, позволяющим сохранять устойчивость предприятия, является также получение субсидий из областного бюджета — в 2013 году их объем достиг 437,46 млн. рублей.

По итогам нескольких лет работы стабилизировался финансовый результат - в 2013 году чистая прибыль составила 20 млн. рублей. Эта тенденция позволяет выстраивать долгосрочные отношения с кредитными организациями.

Основные задачи на 2014 год по-прежнему связаны с поддержанием работоспособности оборудования и сохранением финансовой устойчивости. Первоочередной задачей остается и выстраивание взаимоотношений с потребителями с целью снижения дебиторской задолженности.

Уверен, в 2014 год – год 80-летия предприятия – накопленный положительный эффект последних лет позволит Обществу продолжить развитие, модернизацию и повышение эффективности. Все усилия Менеджмента и коллектива предприятия будут направлены на обеспечения надежности работы.

Председатель Совета директоров

С.Д. Лапутько

Обращение Генерального директора

Уважаемые акционеры!

В 2013 году ОАО «Мурманская ТЭЦ» добилось значительных результатов в выполнении основных производственных задач — надежной выработке тепловой энергии и поддержании бесперебойного функционирования мощностей. Впервые за последнее десятилетие выполнен комплекс работ, который позволит увеличить тепловую мощность Мурманской ТЭЦ и присоединить новых крупных потребителей. Модернизация пикового котла ПТВМ-100 котлотурбинного цеха также позволит внедрить современную автоматизированную систему управления оборудованием.

Активное развитие получили и проекты по энергосбережению. Внедрение частотного регулирования подпиточных насосов дает ощутимый эффект в виде снижения потребления электроэнергии — годовая экономия оценивается в 120-130 тыс. кВтч. Для уменьшения затрат на приобретение топлива, составляющих более 60% в себестоимости производства тепла, продолжилась работа по оптимизации процесса приобретения мазута и логистики его доставки.

Производственные достижения были дополнены положительными финансовыми результатами в 2013 году. Общество значительно улучшило операционные результаты. Производство тепловой энергии выросло и составило 2179,288 тыс. Гкал. Выработка электроэнергии на собственные нужды составила 16,250 млн. кВтч.

Серьезной проблемой остаются долги потребителей, в первую очередь, многочисленных городских управляющих компаний. Тем не менее, в решении этой задачи мы также продвинулись вперед. В результате совместных круглых столов и дискуссий мы добились поддержки от региональной власти при переходе на прямые платежи с управляющими компаниями.

Структурные изменения отдела сбыта Мурманской ТЭЦ позволили организовать работу с задолженностью физических лиц и наладить взаимодействие с конечными потребителями наших услуг.

Приоритетами для общества по-прежнему являются обеспечение надежного теплоснабжения потребителей города Мурманска, а также оптимизация издержек производства, увеличение производительности труда, модернизация тепловых сетей, поддержание запасов топлива в пределах нормативных значений.

Ключевым ресурсом предприятия остается его коллектив, ежедневно подтверждающий свой профессионализм и ответственное отношение к стоящим задачам. Мы приложим все усилия для повышения безопасности труда персонала и обеспечения комфортных условий работы. Надеюсь, в 2014 году совместно нам удастся улучшить полученные результаты.

Генеральный директор

А.Г. Антипов

2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

История создания и общие сведения

Мурманская ТЭЦ была построена по плану ГОЭЛРО специалистами треста «Коммунэнергострой».

Необходимость строительства была обусловлена тем, что значение Мурманска было велико для страны – в 1920-м году через порт пошли импортные грузы, в первую очередь, уголь для промышленности Петрограда. В 1928 году порт принял 165 иностранных судов. Население Мурманска выросло в 50 раз – с 2 до 100 тыс. человек. При этом Мурманск освещался небольшими дизельными станциями, «задыхавшимися» от перегрузки.

22 декабря 1920 года был принят план ГОЭЛРО, по которому в числе других предусматривалось проектирование ГЭС на реках Мурманской области – Тулома, Ковда, Териберка, а также строительство Мурманской ТЭЦ. Энергия была нужна Хибинскому руднику, железной дороге, Мурманску, порту, рыбным промыслам.

В конце 20-х годов в Ленинграде инженеры «Коммунэнергострой» начали проектировать Мурманскую электростанцию.

В 1932 году развернулось строительство. Место было выбрано над портом, на второй террасе правого берега Кольского залива, где протекал Варничный ручей.

26 марта 1934 года первая очередь Мурманской городской электростанции – МГЭС – была принята в эксплуатацию.

Первоначальной задачей станции стала выработка электроэнергии для строительства Нижне-Тулумской ГЭС в п. Мурмаши.

В 1936 году турбина Мурманской ГЭС мощностью 3 тыс. кВт выработала 20 млн. кВтч электроэнергии. Это было новым этапом в развитии энергетики Мурманска.

Работа Мурманской теплоэлектроцентрали во многом способствовала развитию Мурманска, его быстрому промышленному и культурному росту, превращению в современный благоустроенный город – центр Кольского края, столь важного для экономики страны.

После электрификации началась и теплофикация Мурманска. Первые электробойлеры появились на предприятии в сентябре 1939 года. В том же году были проложены и первые 1150 метров теплотрассы. Шесть самых больших зданий города на проспекте Сталина стали отапливаться централизованно. Этот момент следует считать началом теплофикации нашего города. К концу 1940 года было проложено еще 394 м теплотрассы – суммарная тепловая расчетная нагрузка превысила 11 Гкал/час.

В 1951 году был произведен первый этап реконструкции станции.

В 1956 году был пущен третий котел типа ТП-30.

В 1958 году разрабатывается проект второго этапа реконструкции, пускается четвертый котел ТП-35.

С 1962 по 1970 годы вводятся в строй котлы №5, 6, 7, 8, 9, 10. Тепловые сети также расширялись и реконструировались.

В 1963 году Мурманская ТЭЦ вошла в состав «Колэнерго».

В 70-е годы Мурманск рос, приумножаясь целыми микрорайонами: за год в строй вводили по 200-300 тысяч метров жилья. Мощностей ТЭЦ не хватало. Было решено строить районные котельные. Первой стала Южная.

Южная котельная строилась прогрессивным подрядным методом – впервые в истории мурманской энергетики были введены в строй сразу 3 котла, благодаря чему появился резерв мощности для расширения города. Вскоре запустили еще 3 котла.

К концу 80-х годов бурное строительство жилья в Первомайском микрорайоне привело к исчерпанию мощностей Южной котельной. Мощности котлов ПТВМ-100 не хватало, в зимний период все оборудование работало на полную мощность, не было возможности устранять дефекты. Только в 1992 году с вводом котла КВГМ-100 появился небольшой резерв.

Затем ввели в эксплуатацию новую дымовую трубу, и котел №7 стал выдавать номинальную мощность. После ввода в 1994 году котла КВГМ-100 №8 появился реальный резерв мощности. В таком составе оборудование Южной котельной работает до сих пор.

Восточная котельная введена в 1982 году. Она обеспечивает тепловой энергией Восточный микрорайон и район ул. Полярные Зори. Котельную построили за три года тем же подрядным способом.

Сегодня к ее сетям подключено более 600 жилых зданий и производственных объектов.

После ввода в эксплуатацию Восточной котельной во дворах Восточного микрорайона начали демонтировать микро-котельные, работавшие на угле. Их оказалось более 100 единиц.

С 2010 года совместно с заводом термической обработки твердых бытовых отходов (ТО ТБО) реализуется проект по подаче пара с мусоросжигательного завода на Восточную котельную.

Выделяемое при сжигании бытовых отходов тепло используется для отопления и горячего водоснабжения жилых домов. Причем конденсат, образующийся при охлаждении пара, поступает на завод для повторного использования.

Цель проекта – снижение затрат на приобретение топочного мазута. Ежегодная экономия – около 10 тыс. тонн топлива. Новый технологический цикл позволил сделать производство тепла более экологичным; параллельно увеличился объем перерабатываемых заводом отходов.

В начале 80-х пришла очередь реконструкции головной ТЭЦ. Были возведены две дымовые трубы – 150 и 100 м.

До 1964 года ТЭЦ работала исключительно на угле. В 60-е годы начался постепенный перевод Мурманской ТЭЦ на новый вид топлива – *мазут*. Этот сложный процесс продолжался почти семь лет.

Первый мазут на ТЭЦ был использован для пуска нового на тот момент котла №7 марки ГМ-50, дата ввода - август 1964 года. Далее были построены мазутные котлы: ВК № 8 в 1965 году, ВК № 9 в 1966 году. Следом переведены с угля на мазут паровые котлы: котел №5 и 6 в 1966 году, котел №4 в 1967 году, котел № 1, 2 и 3 в 1969 году.

В завершении мероприятий в 1970 году введен в эксплуатацию водогрейный котел № 10. По сей день количество и наименование оборудования не изменилось.

В 2000 годы значимым событием в отрасли электроэнергетики несомненно являлась прошедшая реформа электроэнергетики и реструктуризация Российского открытого акционерного общества энергетики и электрификации «ЕЭС России» (далее по тексту - РАО «ЕЭС России»). Мурманская ТЭЦ в результате реорганизации ОАО «Колэнерго» выделилась в самостоятельное акционерное общество (зарегистрировано как юридическое лицо – ОАО «Мурманская ТЭЦ» 01 октября 2005 года), сохранив коллектив и производственные ресурсы в составе РАО «ЕЭС России», а в 2007 году стала дочерним предприятием ОАО «ТГК-1».

26 марта 2014 года Мурманская ТЭЦ отметила 80-летний Юбилей.

Основным видом деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» является выработка и реализация тепловой энергии. Данный вид деятельности подлежит государственному регулированию. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Управлением по тарифному регулированию Мурманской области в рамках предельных индексов Федеральной службы по тарифам РФ. Единственным видом топлива является топочный мазут.

Мурманская область является одним из двух мазутозависимых регионов в России. На сегодняшний день надежность теплоснабжения в Мурманской области остается в прямой зависимости от субсидирования ресурсоснабжающих организаций, что оставляет обстановку в регионе в части прохождения осенне-зимнего периода достаточно затруднительной.

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

Основной задачей деятельности обеспечение надежного, безаварийного теплоснабжения, что крайне сложно реализовать в рамках хронической убыточности Компании.

Ежегодно предприятие вкладывает большие средства в ремонт и модернизацию оборудования. Специалисты отказались от старых изоляционных материалов и предпочли им новейшие образцы, замедляющие коррозию труб, увеличивающие срок службы и снижающие теплотери.

Высшим органом управления Обществом является Общее собрание акционеров.

Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором (Антипов Александр Геннадьевич). Непосредственную организацию деятельности осуществляет Исполнительный директор (Назаров Станислав Валентинович), технические вопросы находятся в ведении Главного инженера (Шмидт Петр Михайлович).

Структура акционерного капитала на 31.12.2013

Наименование	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций
ОАО «ТГК-1»	90,3423	95,031
Другие акционеры, в т.ч.	9,6577	4,969
номинальный держатель	3,1630	1,8416

Ключевые операционные показатели

	2011	2012	2013
Установленная электрическая мощность, МВт	12	12	12
Установленная тепловая мощность, Всего, Гкал/ч	1176,7	1111	1111
Мурманская ТЭЦ	260	260	260
Южная котельная	461	461	461
Восточная котельная	390	390	390
Электрокотельные	65,7	0	0

Ключевые финансовые показатели, РСБУ

(тыс. руб.)

	2011	2012	2013
Выручка	4 467 157,6	4 373 072,7	5 064 982,9
Себестоимость	-4 128 826,5	-4 243 261,4	-4 009 222,5
Валовая прибыль	338 331,0	129 811,3	1 055 760,4
Прибыль до налогообложения	111,4	82 925,2	78 161,0
ЕБИТДА	293 556,3	402 260,8	410 312,5
Чистая прибыль	-32 404,0	30 720,3	20 093,4
Актив баланса	2 683 612,13	3 107 777,16	3 155 354,79

Основные события 2013 года в ОАО «Мурманская ТЭЦ»

Март

Опубликована годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2012 год.

Ревизионной комиссией ОАО «Мурманская ТЭЦ» и независимым аудитором проведены, соответственно, ревизионная и аудиторская проверки финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году, подтверждена достоверность бухгалтерской отчетности. Признаков несоответствия действующему законодательству РФ финансовой и хозяйственной деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ», искажения и недостоверности отражения деятельности в бухгалтерской и иной отчетности и документации ОАО «Мурманская ТЭЦ» не выявлено.

Советом директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ» определены кандидаты в Совет директоров и Ревизионную комиссию.

Апрель

Утверждены скорректированный бизнес-план Общества и инвестиционная программа на 2013 год, изменения и дополнения в программу негосударственного пенсионного обеспечения работников ОАО «Мурманская ТЭЦ» на 2013 год.

Опубликована годовая консолидированная финансовая отчетность по стандартам МСФО и аудиторское заключение.

Май

На очередном заседании Совета директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ» в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и Устава определены дата, место и время проведения годового общего собрания акционеров ОАО «Мурманская ТЭЦ».

На Совете директоров предварительно утвержден годовой отчет Общества за 2012 год, а также утвержден отчет Генерального директора об исполнении бизнес-плана Общества (в том числе инвестиционной программы, ключевых показателей эффективности) за 2012 год.

Июнь

13 июня 2013 года состоялось годовое Общее собрание акционеров ОАО «Мурманская ТЭЦ».

Утверждены годовой отчет ОАО «Мурманская ТЭЦ» по итогам 2012 года, годовая бухгалтерская отчетность за 2012 год, отчет о финансовых результатах Общества за 2012 год, распределение прибыли (убытков) ОАО «Мурманская ТЭЦ» за 2012 финансовый год.

В ходе годового общего собрания был избран новый Совет директоров Общества, в который вошли:

1. Антипов Александр Геннадьевич, Генеральный директор ОАО «Мурманская ТЭЦ», заместитель генерального директора - Директор филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»,
2. Граве Ирина Вадимовна, Вице-президент публичного акционерного общества «Fortum Oyj» (Финляндия),
3. Кругляков Сергей Васильевич, Директор по маркетингу и сбыту ОАО «ТГК-1»,
4. Лапутько Сергей Дмитриевич, Заместитель генерального директора - главный инженер ОАО «ТГК-1», директор филиала «Невский»,
5. Михайлова Елена Игоревна, начальник департамента по правовым вопросам ОАО «ТГК-1»,
6. Соколов Андрей Геннадьевич, Директор по логистике ОАО «ТГК-1»,
7. Тузников Михаил Алексеевич, Директор по экономике и финансам ОАО «ТГК-1»,
8. Филь Сергей Сергеевич, Директор по корпоративно-правовой работе ООО «Газпром энергохолдинг»,
9. Юзифович Александр Михайлович, главный специалист отдела маркетинга на ОРЭМ ООО «Газпром энергохолдинг».

Ревизионная комиссия Общества избрана в следующем составе:

1. Баранова Надежда Алексеевна, Заместитель главного бухгалтера филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»,

2. Дерябин Руслан Михайлович, Генеральный директор ОАО «Апатитыэнерго»,
 3. Метелькова Ирина Федоровна, Начальник казначейства ОАО «ТГК-1»,
 4. Скаченко Наталья Евгеньевна, Начальник отдела бизнес-планирования департамента по экономике ОАО «ТГК-1»,
 5. Старков Алексей Александрович, Руководитель службы внутреннего аудита ОАО «ТГК-1».
- Аудитором Общества утверждено Закрытое акционерное общество «ПрайсвотерхаусКуперс Аудит».

Также утверждены в новой редакции Устав, Положение об общем собрании акционеров и Положение о Совете директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ».

28 июня 2013 года состоялось заседание Совета директоров, на котором Председателем Совета директоров избран Лапутько Сергей Дмитриевич, заместителем Председателя – Кругляков Сергей Васильевич.

Июль

Получена лицензия на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте.

Август

2 августа исполнилось 40 лет с момента пуска Южной котельной.

Советом директоров 21 августа 2013 года утверждены Положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Мурманская ТЭЦ» и план работы Совета директоров Общества на 2013-2014 гг.

Сентябрь

Завершена подготовка к отопительному сезону. Среди наиболее значимых мероприятий - замена участков тепловой сети в Октябрьском округе общей протяженностью 650 метров теплотрассы.

26 сентября 2013 года в соответствии с постановлением администрации г. Мурманска Мурманская ТЭЦ начала отопительный сезон.

Утверждена годовая комплексная программа ОАО «Мурманская ТЭЦ» на 2014 год в части первоочередных закупок, необходимых для обеспечения деятельности Компании.

Октябрь

Мурманская ТЭЦ получила паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2013-2014 гг.

15 октября 2013 года утверждена Программа страховой защиты Общества на 2014 год.

Ноябрь

На заседании областной межведомственной комиссии состоялось подведение итогов конкурса на лучшую организацию работы по охране труда 2013 года. ОАО «Мурманская ТЭЦ» стала лауреатом среди предприятий производственной сферы.

Декабрь

2 декабря 2013 года утверждена Программа негосударственного пенсионного обеспечения работников ОАО «Мурманская ТЭЦ» на 2014 год. Утвержден отчет о ходе подготовки ОАО «Мурманская ТЭЦ» к прохождению осенне-зимнего периода 2013-2014 годов.

11 декабря 2013 года завершена модернизация пикового котла ПТВМ-100 ст.№ 10 (техприсоединение), общей стоимостью 47,55 млн.руб. Котел включен в работу для проведения приемо-сдаточных и пусконаладочных работ.

Советом директоров утвержден бизнес-план, инвестиционная программа ОАО «Мурманская ТЭЦ», годовая комплексная программа закупок на 2014 год.

3. ПОЛОЖЕНИЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

3.1. Положение в экономике и отрасли

Мурманская область является одним из двух мазутозависимых регионов в России. В 2013 году рыночные цены на мазут снизились по сравнению с 2012 годом, что позволило Обществу улучшить показатели финансово-хозяйственной деятельности.

В результате субсидирования ресурсоснабжающих организаций Мурманской области в 2013 году Обществом получены субсидии на компенсацию выпадающих доходов в размере 437,46 млн. руб.

Экономическое положение в регионе деятельности Компании

Информация об основных результатах экономической деятельности, уровне жизни населения области за январь-декабрь 2013 года отражена в нижеприведенной таблице¹.

Основные индикаторы социально-экономического развития (в % к соответствующему периоду предыдущего года)

	январь-декабрь 2013	январь-декабрь 2012
Индекс промышленного производства, в том числе по видам экономической деятельности:	100,6	100,8
добыча полезных ископаемых	102,6	101,1
обрабатывающие производства	98,7	101,7
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	98,4	97,5
Сводный индекс цен и тарифов на товары и платные услуги населению	106,5	105,6
Сальдированный финансовый результат (прибыль) крупных и средних предприятий	130,2*	72,3*
Среднедушевые реальные денежные доходы населения	104,2	108,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций	110,6	112,6
в рублях	38 488*	34 873,4*
Доходы консолидированного бюджета, всего (млн.руб.)	56178	53068,3
Из них:		
Налоговые и неналоговые доходы	48983,2	44631,1
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы	7081,8	8361,8
Расходы консолидированного бюджета, всего (млн.руб.)	63061,2	58975,4

*приведены данные за январь-ноябрь

Уровень жизни населения

В регионе продолжает сохраняться позитивная динамика темпов роста денежных доходов населения. По предварительным данным Мурманскстата в 2013 году среднедушевые денежные доходы населения составили 31,7 тыс. рублей в месяц против 28,6 тыс. рублей в 2012 году, их реальное наполнение возросло на 4,2 %, что обусловлено следующими факторами: во-первых, увеличением заработной платы работников бюджетной сферы (в среднем на 16,6 %) за счет проведения индексаций оплаты труда в октябре 2012 и 2013 годов и в связи с принятием мер по повышению уровня оплаты труда в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»; во-вторых, увеличением заработной платы во внебюджетных секторах экономики, на которые приходится основная доля среднесписочной численности работников (наиболее значительные темпы роста в следующих видах деятельности: обрабатывающие производства – на 14,2 %, добыча полезных

¹ * Информация об основных результатах экономической деятельности, уровне жизни населения Мурманской области за январь - декабрь 2013 года (http://minec.gov-murman.ru/content/devel_mo/sub01/sub01/2013)

ископаемых - на 12,5 %, транспорт и связь – на 10,4 %, производство и распределение электроэнергии, газа и воды – на 9,5 %).

Финансовый результат деятельности организаций

В январе–ноябре 2013 года сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних организаций области сформировался в сумме 42 млрд. рублей с ростом к аналогичному периоду 2012 года на 30,2 %, или 9,7 млрд. рублей.

Прирост прибыли и сальдированного финансового результата по отношению к соответствующему периоду 2012 года по-прежнему, как и на протяжении всего второго полугодия 2013 года, достигнут только предприятиями по добыче полезных ископаемых (в 1,5 и 1,6 раза, соответственно) в результате роста средних цен на апатитовый и железорудный концентрат, и транспорта и связи (в 1,8 и 3 раза) вследствие роста объемов отгруженной продукции в стоимостном выражении предприятиями вспомогательной и дополнительной транспортной деятельности, а также получения прибыли, вместо убытка в прошлом году, предприятием водного транспорта.

В 1,2 раза возросла прибыль прибыльных организаций по производству и распределению электроэнергии, газа и воды, за счет прироста прибыли предприятий теплоснабжающего комплекса в результате превышения темпа роста тарифов на тепловую энергию над темпами роста цен на нефтепродукты и железнодорожные перевозки и увеличения на 20,7 % объема субсидий, предоставляемых теплоснабжающим организациям из областного бюджета на компенсацию выпадающих доходов. В целом, по данному виду деятельности сальдированный финансовый результат – убыток, превышающий в 3,7 раза отрицательный результат прошлого года по причине получения значительного убытка одной из бывших энергосбытовых компаний против прибыли годом ранее.

За январь-ноябрь 2013 года удельный вес убыточных предприятий составил 38,0 % от общего числа организаций (32,2 % за аналогичный период 2012 года). Наибольшая доля убыточных организаций в следующих видах экономической деятельности: - сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство - 66,7 % (в январе-ноябре 2012 года - 16,7 %); - производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 53,3 % (57,8 %); - транспорт и связь – 48,7 % (35,9 %); - операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг – 52,5 % (44,3 %); - строительство – 53,3 % (40,0%).

В целом, в 2013 году экономическая обстановка в области благоприятно влияла на деятельность Общества, о чем свидетельствует положительный финансовый результат.

3.2. Конкурентное окружение

ОАО «Мурманская ТЭЦ» осуществляет теплоснабжение потребителей тепловой энергией областного центра Мурманской области, а также населенного пункта Кольского района города Кола. ОАО «Мурманская ТЭЦ» является крупнейшим предприятием на рынке сбыта тепловой энергии в зоне своего действия.

Структура теплоснабжения г. Мурманск в 2013 году не изменилась и представлена следующими организациями:

1. ОАО «Мурманская ТЭЦ» - поставляющее тепло в Первомайский и Октябрьский округа Мурманска, а также в г. Кола (район ж/д станции);
2. ОАО «Мурманэнергосбыт» (с 01.09.2011) - обеспечивающее теплоснабжение на территории Мурманска (Ленинский район) и ряда городов и поселков Мурманской области;
3. ОАО «Завод ТО ТБО» - занимающееся утилизацией бытовых отходов и при этом вырабатывающее тепловую энергию;
4. ОАО «Мурманский морской рыбный порт» - центральная котельная которого занимается теплоснабжением порта и некоторых сторонних потребителей в Октябрьском округе;
5. ОАО «Мурманский торговый порт» - центральная котельная которого занимается теплоснабжением порта и некоторых сторонних потребителей в Октябрьском округе;

6. Ведомственные котельные - занимающиеся теплоснабжением отдельных предприятий Мурманска.

Доля ОАО «Мурманская ТЭЦ» на рынке теплоснабжения города Мурманска составляет примерно 74,7% от общей реализации тепловой энергии. В связи с тем, что тепловые сети основных районов города Мурманска не имеют общих связей, прямой конкуренции на рынке сбыта не существует. Другим наиболее значительным поставщиком тепла в городе Мурманске является ОАО «Мурманэнергосбыт», его доля составляет около 22,5%. Объем отпуска тепловой энергии остальных производителей незначителен.

Основным фактором, способным негативно повлиять на сбыт продукции является неплатежи со стороны контрагентов. С целью его минимизации Мурманская ТЭЦ постоянно ведет претензионно-исковую работу с неплательщиками, взыскивает дебиторскую задолженность в судебном порядке, осуществляет банкротство и вывод с рынка ЖКХ недобросовестных исполнителей коммунальных услуг, переходит на прямые платежи с собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах, ограничивает теплоснабжение неплательщиков в порядке, установленном законодательством.

3.3. Управление рисками

Политика акционерного общества в области управления рисками

Процесс управления рисками эмитента осуществляется в следующем порядке: выявление рисков, оценка воздействия на риск, оценка затрат и выгод для возможных способов реагирования на риск, выбор и способ реагирования на риск.

По итогам отчетного периода были выявлены все существенные риски, оценены возможные последствия и меры по их предотвращению.

По отношению ко всем известным Компании рискам в любой момент времени в компании выбрана и жестко соблюдается наиболее подходящая стратегия управления риском: уклонение от риска, сокращение риска, перераспределение риска, принятие риска.

Риски, связанные с деятельностью Общества

Отраслевые риски

Открытое акционерное общество «Мурманская ТЭЦ» является предприятием энергетики. Энергетика является основной из базовых отраслей экономики России и ее доля в ВВП страны составляет 10-11%. Основным значимым событием в отрасли электроэнергетики несомненно являлась прошедшая реформа электроэнергетики и реструктуризация Российского открытого акционерного общества энергетики и электрификации «ЕЭС России» (далее по тексту - РАО «ЕЭС России»).

Учитывая, что российская энергетическая отрасль в целом регулируется государством и подвержена различным политическим рискам, основными действиями, предпринимаемыми открытым акционерным обществом «Мурманская ТЭЦ» для снижения подобных рисков, является информационная открытость Эмитента, информирование инвесторов.

Помимо вышеуказанных рисков открытое акционерное общество «Мурманская ТЭЦ» подвержено прочим отраслевым рискам, к которым можно отнести:

- риски, связанные с изменением тарифной политики на тепло- и электроэнергию, которые могут негативно повлиять на финансово-экономическое состояние;
- риски, связанные с увеличением цен на топливо, и как следствие переменных затрат.

Основными действиями, предпринимаемыми Обществом для снижения отраслевых рисков являются:

- реконструкция действующих генерирующих объектов;
- техническое перевооружение основных фондов;
- осуществление взаимодействия с органами государственного регулирования и представителями всех уровней власти.

Стоимость топочного мазута, поставляемого российским потребителям, не регулируются государством, и это негативно отражается на финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Риски на внешнем рынке не приводятся, так как Эмитент не импортирует сырье и не прибегает к услугам на внешнем рынке, его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам не подвержены рискам изменения цен на сырье и услуги на внешних рынках.

В связи с сохранением государственного регулирования тарифов на электро- и теплоэнергию и установление региональных тарифов по «остаточному принципу» имеет место тарифное недофинансирование и компенсация расходов Компании не в полном объеме. Для управления осуществляется взаимодействие с органами государственного регулирования и представителями всех уровней власти, систематический обзор и анализ принятых и планируемых к утверждению нормативных актов всех уровней. Регулярное представление и защита своих интересов на всех уровнях государственного регулирования.

Производственно-технологические риски

К производственно-технологическим рискам можно отнести:

- ускорение процесса старения оборудования электростанции и котельных;
- эксплуатационные риски, связанные со снижением надежности оборудования по причине износа основных фондов;
- рост цен на потребляемые материальные ресурсы.

Состояние оборудования вследствие его износа является причиной возникновения производственных рисков. Основными из них являются нарушения надежности бесперебойного теплоснабжения потребителей и выработки электроэнергии для собственных нужд, нарушения договорных обязательств по теплоснабжению и угроза аварий, связанных с недостаточной выработкой теплоэнергии и тяжелыми экологическими и социальными последствиями.

ОАО «Мурманская ТЭЦ» является генерирующей компанией с различной степенью износа оборудования, что служит причиной существования рисков, связанных с авариями и (или) выходом оборудования из строя.

С целью минимизации подобных рисков в Обществе проводятся работы по ремонту оборудования, его модернизации и реконструкции, совершенствованию технологических схем, направленных на повышение надежности его эксплуатации. Также постоянно проводятся мероприятия по подготовке и повышению квалификации персонала, совершенствованию механизмов контроля за соблюдением требований правил технической эксплуатации, техники безопасности и пожарной безопасности.

Менеджментом ОАО «Мурманская ТЭЦ» определены следующие стратегические цели в области промышленной безопасности:

- обеспечение уровня промышленной безопасности опасных производственных объектов Мурманской ТЭЦ, при котором риск возникновения аварий и инцидентов минимален;
- создание условий для устойчивого функционирования и развития Общества посредством обеспечения, в том числе и на основе страхования соответствующих промышленных рисков, полной и своевременной компенсации внеплановых потерь, обусловленных производственными неполадками и технологическими нарушениями.

С целью снижения рисков, обусловленных ростом цен на потребляемые материальные ресурсы, проводятся конкурсные процедуры в соответствии с действующими в компании регламентами. Организован постоянный контроль за ценообразованием на рынке материальных ресурсов.

Экологические риски

С целью минимизации экологических рисков Обществом проводятся работы по модернизации и реконструкции оборудования, совершенствованию технологических схем, направленных на повышение экологической безопасности.

Природоохранная деятельность Общества организована в соответствии с законодательством Российской Федерации и направлена на уменьшение всех видов

негативного воздействия на экологию Мурманской области, в том числе осуществления мероприятий по воздухо- и водоохраной деятельности, размещению отходов. Нарушений законодательства Российской Федерации в деятельности общества по охране окружающей среды и размещению отходов не допускается.

В настоящее время имеются следующие экологические риски:

- ужесточение требований экологического законодательства за негативное воздействие на окружающую среду.

ОАО «Мурманская ТЭЦ» следит за изменением законодательства в области защиты окружающей среды с целью недопущения возможных нарушений в данном направлении.

Страновые и региональные риски

Отрицательных изменений ситуации в России, которые могут негативно повлиять на экономическое положение эмитента и его деятельность, в ближайшее время не прогнозируется. Но нельзя исключить возможность дестабилизации экономической ситуации в стране, связанной с возможным кризисом на мировых финансовых рынках.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и ведет деятельность в Мурманской области. Это один из развитых регионов страны, в котором находится большое количество потребителей энергии. Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионе как стабильную. Дальнейшее улучшение в экономическом состоянии региона, безусловно, положительно скажется на деятельности эмитента и благоприятно отразится на его финансовом положении. Отрицательных изменений ситуации в регионе деятельности эмитента и в Российской Федерации в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение эмитента, в ближайшее время не прогнозируется. При этом недостаточное внимание и содействие со стороны региональных властей к осуществляемым Обществом инвестиционным проектам может привести к ухудшению репутации, неэффективному расходованию ресурсов.

Процессы, сопровождающие реформирование сферы жилищно-коммунального комплекса, приводят к финансовым потерям вследствие уклонения ТСЖ и УК от заключения договоров теплоснабжения и несвоевременной оплаты потребленной тепловой энергии. Для минимизации воздействия данных факторов Общество осуществляет регулярное взаимодействие с представителями ТСЖ и УК, постоянный анализ судебных решений и поиск новых альтернатив, контроль за обязательствами и постоянную претензионную работу.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками применительно к Российской Федерации и Мурманской области оцениваются эмитентом как минимальные.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность:

- большая часть данных рисков не может быть подконтрольна эмитенту из-за их глобального масштаба. В случае дестабилизации ситуации в России или в отдельно взятом регионе, которая может негативно повлиять на деятельность эмитента, последний будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на Общество.

Эмитент осуществляет свою деятельность в сейсмологически благоприятном регионе (г. Мурманск) с развитой инфраструктурой и не подвержен рискам, связанным с прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью. Однако имеются риски, связанные с возможностью прекращения транспортного сообщения по железной дороге, основное топливо для ОАО «Мурманской ТЭЦ» - топочный мазут, который доставляется в цистернах по железной дороге. Для предотвращения данной ситуации в Компании постоянно создается недельный запас топлива для работы предприятия с полной тепловой нагрузкой с учетом срыва поставок. Влияние указанных рисков на деятельность эмитента применительно к Российской Федерации и Мурманской области оценивается как минимальное.

Финансовые риски

Финансовая деятельность предприятия связана с многочисленными рисками, степень влияния которых на результаты деятельности достаточно высока. Под финансовыми рисками подразумевается вероятность потери финансовых ресурсов. Основными видами финансовых рисков являются валютные, процентные, инфляционные, кредитные риски и риск ликвидности.

Подверженность финансового состояния эмитента (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса:

- финансовое состояние эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности крайне мало зависят от изменений валютного курса, поскольку деятельность эмитента планируется осуществлять таким образом, чтобы его активы и обязательства были выражены в национальной валюте. Кроме того, эмитент не планирует осуществлять деятельность на внешнем рынке. Поэтому влияние изменения валютного курса на финансовое состояние эмитента оценивается как незначительное.

Подверженность финансового состояния эмитента изменению процентных ставок в рамках финансово-хозяйственной деятельности:

- эмитент планирует осуществлять привлечение кредитных и заёмных средств. Наличие процентных обязательств создает риск увеличения расходов за счет роста процентных ставок по портфелю кредитов и займов, что отрицательно скажется на финансовых результатах эмитента.

Меры, предпринимаемые эмитентом по управлению процентным риском:

- анализ подверженности процентному риску;
- привлечение долгосрочных кредитов и займов с целью снижения негативного влияния краткосрочных колебаний процентных ставок;
- привлечение кредитов и займов преимущественно под фиксированную процентную ставку в условиях прогнозируемого роста рыночных процентных ставок без права ее увеличения кредитором в течение срока действия договора.

В условиях рыночной экономики финансово-экономическая деятельность эмитента подвержена инфляционным рискам. Основным фактором риска является рост фактических затрат темпами, превышающими темп роста, заложенный в тариф на теплоэнергию.

Предполагаемые действия эмитента по уменьшению риска, вызванного инфляцией:

- оптимизация затрат путем оценки экономической эффективности условно-постоянных расходов;
- учет фактора инфляционных рисков при формировании тарифов;
- увеличение доли конкурентных закупок, повышение их эффективности за счет максимального использования рыночной конъюнктуры.

Воздействие кредитного риска на деятельность эмитента достаточно велико. Основным фактором риска – снижение собираемости платежей за отпущенную тепловую энергию. Эмитентом предпринимаются следующие меры по управлению данным риском:

- переход на прямые расчеты с потребителями;
- привлечение коллекторских агентств для взыскания задолженности;
- применение схем реструктуризации задолженности.

Существенным риском для эмитента является дефицит ликвидных активов для погашения текущих обязательств вследствие несовпадения притока и оттока денежных средств по срокам и суммам - так называемый риск ликвидности.

Способы нивелирования риска ликвидности, предпринимаемые эмитентом:

- оперативное планирование и исполнение бюджета;
- удлинение сроков погашения задолженности (в т.ч. ссудной задолженности).

Показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

- прибыль компании;
- рост себестоимости;
- снижение реальной стоимости получаемых доходов вследствие роста инфляции;
- увеличение процентной нагрузки вследствие роста процентных ставок.

Правовые риски

К правовым рискам можно отнести изменения:

- валютного регулирования;
- налогового законодательства;
- правил таможенного контроля и пошлин;
- требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы);
- судебной практики, связанной с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования).

Риски, связанные с изменением валютного законодательства, практически не будут сказываться на деятельности эмитента, так как эмитент не планирует осуществлять свою деятельность за пределами Российской Федерации.

Как любой субъект хозяйственной деятельности, ОАО «Мурманская ТЭЦ» является участником налоговых отношений. Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности.

Однако при этом сохраняется потенциальный риск расхождения толкования норм налогового законодательства между налоговыми органами и налогоплательщиками. В случае внесения изменений в действующие условия и порядок налогообложения Общество будет планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Изменений правил таможенного контроля и пошлин, которые могут создать правовые риски, связанные с деятельностью эмитента, не предвидится.

Изменений требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, не предвидится. В случае изменения требований по лицензированию деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность. В случае внесения изменений в судебную практику по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Основными действиями, предпринимаемыми Обществом для снижения правовых рисков, являются:

- мониторинг изменения законодательства РФ всех уровней;
- мониторинг внутренних документов Общества и внесение в них необходимых изменений в порядке, установленном действующим законодательством РФ и Уставом Общества;
- мониторинг заключенных при осуществлении основной деятельности Общества договоров и приведение их в соответствие с действующим законодательством;
- определение наиболее значимых для Общества видов сделок, по которым требуется разработка стандартных (типовых) форм договоров и иных документов;
- привлечение к участию в судебных заседаниях специалистов структурных подразделений Общества, обладающих специальными знаниями;
- взаимодействие с контролирующими и правоохранительными органами по выработке решений, приемлемых для деятельности Общества;
- своевременное обучение и повышение квалификации кадров для решения правовых задач;
- оценка уровня правового риска для выбора оптимального способа его минимизации.

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

4.1. Производственные мощности

На конец 2013 года установленная мощность ОАО «Мурманская ТЭЦ» – составила 12,0 МВт электрической и 1 111,0 Гкал/ч – тепловой мощности. Из них:

- Мурманская ТЭЦ (Котлотурбинный цех - КТЦ)– 12,0 МВт и 260,0 Гкал/час;
- Южная котельная (Котельный цех № 1) – 461,0 Гкал/час;
- Восточная котельная (Котельный цех № 2) – 390,0 Гкал/час.

В ОАО «Мурманская ТЭЦ» (Котлотурбинный цех) установлено 10 мазутных котлов, которые по теплоносителю подразделяются на две группы: на паровые (7 штук) и водогрейные (3 штуки) котлы.

Кроме этого паровые котлы по давлению перегретого пара подразделяются еще на две группы оборудования. К первой группе относятся 3 котлоагрегата с рабочим давлением перегретого пара равным 20 кгс/см², ко второй группе относятся 4 котлоагрегата с параметрами перегретого пара на 40 кгс/см².

Каждая группа котлоагрегатов работает самостоятельно по типовой схеме ТЭЦ с поперечными связями по острому пару и питательной воде. Группа котлов 20 кг/см² работает на собственные нужды. К котлам второй группы кроме всего прочего подключены 2 паротурбинные установки мощностью 6 мегаватт каждая.

Водогрейные котлы котельного отделения КТЦ работают в пиковом режиме и предназначены для выработки горячей воды с температурой до 150 °С.

В котельном цехе №1 ОАО «Мурманская ТЭЦ» установлено 8 мазутных котлов, которые по теплоносителю подразделяются на две группы: паровые (3 штуки) с параметрами перегретого пара на 14 кгс/см² и водогрейные (5 штук) котлы.

Паровые и водогрейные котлы работают самостоятельно по типовой схеме котельной и предназначены для обеспечения потребителей теплом в виде горячей воды и пара установленных параметров. Кроме этого паровые котлы обеспечивают собственные нужды котельной.

В котельном цехе № 2 ОАО «Мурманская ТЭЦ» установлено 6 мазутных котлов, которые подразделяются на две группы: паровые (3 штуки) и водогрейные (3 штуки) котлы.

Паровые и водогрейные котлы работают самостоятельно по типовой схеме котельной и предназначены для обеспечения потребителей теплом в виде горячей воды и пара установленных параметров. Кроме этого паровые котлы обеспечивают собственные нужды котельной.

Основными видами продукции, производимыми ОАО «Мурманская ТЭЦ» до 2012 года являлись тепловая и электрическая энергия, с 2012 года только тепловая.

С октября 2011 года выработка электроэнергии Мурманской ТЭЦ осуществляется исключительно для собственных нужд предприятия, прекращена реализация сторонним потребителям в связи с дорогой себестоимостью производства электрической энергии и, как следствие, неконкурентоспособной ценой.

Производственные мощности

Наименование	Установленная электрическая мощность, МВт	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Коэффициент использования тепловой мощности, %	Топливо (основное/ резервное)
Всего, в т.ч. по источникам:	12	1111	1111	20,2	Мазут топочный
Мурманская ТЭЦ	12	260	260	28,9	
Южная котельная	0	461	461	21,5	
Восточная котельная	0	390	390	12,7	

Изменений установленной и располагаемой мощности в 2013 г. не было. Временные ограничения использования установленной электрической мощности носят сезонный характер и связаны с тем, что в летний период, при отсутствии отопительной нагрузки, работа турбоагрегатов исключена ввиду малой нагрузки по горячему водоснабжению.

Температура наружного воздуха

Год	Температура наружного воздуха, °С	
	Среднегодовая	Средняя за отопительный период
2012	0,7	-2,5
2013	2,4	-1,5

4.2. Производство электроэнергии и теплоэнергии

Производство электроэнергии и теплоэнергии за 2011-2013

Объект	Выработка электроэнергии, тыс. кВтч		
	2011 год	2012 год	2013 год
ОАО «Мурманская ТЭЦ», в т.ч	29 843,566	16 962,765	16 250,116
Мурманская ТЭЦ	29 843,566	16 962,765	16 250,116
Южная котельная	0,0	0,0	0,0
Восточная котельная	0,0	0,0	0,0

Объект	Выработка теплоэнергии, тыс. Гкал		
	2011 год	2012 год	2013 год
ОАО «Мурманская ТЭЦ», в т.ч	2 313,252	2 288,464	2 179,288
Мурманская ТЭЦ	762,578	778,360	763,945
Южная котельная	990,673	1 001,372	932,637
Восточная котельная	504,829	508,732	482,706
Электрокотельные	55,172	0,0	0,0

Производство электроэнергии в 2013 году было на уровне собственных нужд Мурманской ТЭЦ.

Производство теплоэнергии в 2013 году осуществлялось в соответствии с договорными присоединенными нагрузками с учетом затрат тепловой энергии на собственные (производственные) нужды теплоисточников, а также нормативных потерь теплоэнергии в тепловых сетях.

Информация об объеме потребления электроэнергии и теплоэнергии на собственные нужды в 2013 году

	Электроэнергия на собственные (производственные) нужды		Теплоэнергия на собственные (производственные) нужды	
	тыс. кВтч	тыс. руб. (без НДС, с учетом ставки за мощность)	тыс. Гкал	тыс. руб. (без НДС)
ОАО «Мурманская ТЭЦ» всего, в т.ч.	72 447,564	143 550,7	215,215	0
ТЭЦ всего, в т.ч.	21 877,142	9 951,1	104,939	0
покупная	5 749,764*	9 951,1	0	0
Южная котельная	25 800,454	66 843,9	62,439	0
Восточная котельная	16 455,777	42 819,4	47,837	0
Насосные	8 314,191	23 936,3	0	0

* из них 5 556,349 тыс. кВтч с мая по сентябрь (в период нахождения турбин в резерве при отсутствии отопительной нагрузки).

Информацию об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

Расход энергетических ресурсов в 2013 году в натуральном выражении

тепловая энергия	тыс. Гкал	92,0574
электрическая энергия	тыс. кВтч	57 826,6
мазут топочный	тыс. тнт.	259,964

Расход энергетических ресурсов в 2013 году в стоимостном выражении

тепловая энергия	тыс. руб.	105 129,5
электрическая энергия	тыс. руб.	146 901,6
мазут топочный	тыс. руб.	2 661 741,8

4.3. Топливоиспользование

Удельные расходы топлива на отпуск электро и теплоэнергии

	Удельный расход условного топлива на отпущенную электроэнергию, г.у.т/кВтч	Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию, кг.у.т/Гкал	
		бизнес-план 2013	2013 факт
ОАО «Мурманская ТЭЦ»	0	174,1	174,6
Мурманская ТЭЦ	0	181,6	182,4
Южная котельная	0	169,7	170,2
Восточная котельная	0	171,9	171,9

Превышение удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию в 2013 году по сравнению с бизнес-планом 2013 года связано в основном с меньшим, чем планировался отпуском тепла с коллекторов (1964,1 тыс. Гкал вместо 2157,0 тыс. Гкал), что обусловлено меньшей продолжительностью отопительного сезона.

4.4. Ремонтная программа

Ремонтная программа 2013 года ОАО «Мурманская ТЭЦ» сформирована для поддержания основных производственных фондов в исправном состоянии при оптимальных затратах на техническое обслуживание и ремонт.

Основные задачи ремонтной программы в 2013 году:

Выполнение мероприятий обеспечивающих:

- надежную работу оборудования, зданий и сооружений тепловых электрических станций и котельных;
- соблюдение требований промышленной безопасности;
- выполнение предписаний надзорных органов.

Ремонтная программа ОАО «Мурманская ТЭЦ» на 2013 год разработана на основании:

- перспективных графиков ремонта основного оборудования тепловых электрических станций и котельных;
- годовых графиков ремонта основного, вспомогательного оборудования, зданий и сооружений тепловых электрических станций и котельных;
- результатов технического диагностирования и ремонтной кампании 2012 года;
- балансовой стоимости основных средств структурных подразделений;
- прогнозных величин индексов потребительских цен и цен производителей промышленной продукции;

- экспертных оценок уровня затрат на ремонт, учитывающих затраты на ремонт аналогичных основных средств за прошлые периоды;
- методических рекомендаций ЦКБ «Энергоремонт»,
- рекомендаций заводов-изготовителей, проектных организаций.

Объем ремонтной программы 2012 – 2013 годов

(тыс. руб. без НДС)

	2012 год	2013 год
ОАО «Мурманская ТЭЦ»	193 606	196 522

Структура затрат на ремонт основных фондов в 2013 году

(тыс. руб. без НДС)

Подразделение	Всего	Хозяйственный способ	Доля хозспособа в общем объеме затрат, %	Подрядный способ	Доля подрядного способа в общем объеме затрат, %
ОАО «Мурманская ТЭЦ»	196 522	163 349	83,12	33 173	16,88

Объем ремонтной программы по статьям сметы расходов

(тыс. руб. без НДС)

	2012 год	2013 год
Всего по ОАО «Мурманская ТЭЦ», в т.ч.	193 606	196 522
ФОТ	72 741	87 178
ЕСН	21 955	26 401
Материалы и запчасти хоз. способа	26 441	49 770
Материалы давальческие	31 488	3 608
Услуги подрядчиков	40 981	29 565

Итоги выполнения плана капитальных и средних ремонтов основного оборудования в 2013 году

Наименование оборудования	ОАО «Мурманская ТЭЦ»
Паровые котлы (ед. /т/ч)	2 шт. / 50 т/ч
Водогрейные котлы (ед. /Гкал/ч)	2 шт. / 175 Гкал/ч

Количество выполненных текущих ремонтов основного оборудования в 2013 году

Количество текущих ремонтов основного оборудования	ОАО «Мурманская ТЭЦ»
Текущие ремонты, ед.	49

Задачи ремонтной кампании 2014 года:

- выполнение программы ремонта по номенклатуре основных фондов и в установленные сроки;
- восстановление технико-экономических характеристик оборудования;
- повышение надежности оборудования электростанций и трубопроводов тепловых сетей;
- выполнение мероприятий по подготовке энергообъектов ОАО «Мурманская ТЭЦ» к работе в ОЗП 2014/2015 гг.;
- сокращение продолжительности плановых и неплановых ремонтов;
- повышение качества ремонтных работ и более широкое применение новых материалов и технологий.

В соответствии с годовым графиком ремонта основного оборудования в 2014 году необходимо выполнить 8 капитальных и средних ремонтов агрегатов, в том числе:

Наименование агрегатов	ОАО «Мурманская ТЭЦ»	
	Капитальный ремонт	Средний ремонт

Турбоагрегаты, (ед. /Мвт)	1шт./ 6Мвт	
Паровые котлы, (ед./т/ч)	1шт./20 т/ч	3шт. /120 т/ч
Водогрейные котлы, (ед./Гкал/ч)	-	3шт./ 275 Гкал/ч

Плановые затраты на ремонт основных фондов в 2014 году составляют 216 314 тыс. руб., в том числе на ремонт подрядным способом – 43 182 тыс. руб. и на ремонт хозяйственным способом – 173 132 тыс. руб. (соответственно 19,96% и 80,04 % от плановых затрат на ремонт).

План затрат на ремонт основных фондов на 2014 год

(тыс. руб. без НДС)

№ пп	Наименование показателей	2014 год, план
1	Ремонт основных средств, Всего	216 314
1.1	Фонд оплаты труда на ремонт хозяйственным способом	91 706
1.2	ЕСН на зарплату ремонта хозяйственным способом	30 721
1.3	Материалы на ремонт хозяйственным способом	50 705
1.4	Давальческие материалы	1 340
1.5	Услуги сторонних подрядных организаций	41 842

4.5. Энергосберегающие технологии и энергоэффективность

Принципы политики в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Энергосбережение - реализация правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на эффективное (рациональное) использование и экономное расходование топливно-энергетических ресурсов.

ОАО «Мурманская ТЭЦ» является крупнейшим поставщиком тепловой энергии в г. Мурманске, выделяя в своей деятельности энергосбережение и повышение энергетической эффективности как одно из наиболее приоритетных направлений. К основным принципам политики в данном направлении следует отнести работу, направленную на:

- использование достижений научно-технического прогресса в целях повышения экономичности, надежности и безопасности, улучшения экологии объектов предприятия и окружающей среды,
- повышении эффективности работы предприятия и сетей путем снижения производственных затрат, повышения эффективности использования мощности установленного оборудования, выполнения мероприятий по энергосбережению,
- обновление основных производственных фондов путем технического перевооружения и реконструкции электростанций и сетей, модернизации оборудования,
- внедрение и освоение новой техники, технологии эксплуатации ремонтов, эффективных и безопасных методов организации производства и труда.

К своим главным целям и задачам ОАО «Мурманская ТЭЦ» относит снижение:

- удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии;
- потерь тепловой энергии при ее передаче;
- оптимизация гидравлических режимов тепловых сетей;
- расхода тепловой энергии на собственные нужды;
- затрат электроэнергии на производственные нужды;
- затрат электроэнергии на хозяйственные нужды;
- производственных сбросов, утечек и несанкционированных сливов воды.

Основные проведенные и планируемые мероприятия.

К мероприятиям в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, проведенных в 2013 году можно отнести:

1. Проведение повторного энергетического обследования объектов.

2. Проведение экспертиз:
 - нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии,
 - удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии,
3. Замена теплоизоляции трубопроводов теплосети на ППУ скорлупы.
4. Установка частотных преобразователей на насосных агрегатах.
5. Внедрение энергосберегающих систем освещения.
6. Замена в служебных помещениях чугунных отопительных приборов на металлические радиаторы с автоматическими регуляторами.
7. Замена деревянных окон на окна ПВХ с двойными стеклопакетами.

Информация о реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в 2013 году

№ п/п	Наименование реализованного (реализуемого) мероприятия	Квартал реализации мероприятия	Средства, выделенные на реализацию мероприятия	Планируемая годовая экономия от реализации мероприятия	
			Всего, тыс.руб.	тыс. руб	в натуральном выражении
1	Установка частотного преобразователя на сетевых насосах насосных станций №8	IV	798	116	40 тыс.кВтч
	Установка частотного преобразователя на сетевых насосах насосных станций №9	IV		115	30 тыс.кВтч
2	Замена в помещениях предприятия чугунных отопительных приборов на более эффективные металлические радиаторы с автоматическими терморегуляторами	IV	339	63	29 Гкал/год
3	Внедрение энергосберегающих систем освещения	I,II,III,IV	110	132	82 тыс.кВтч
4	Замена окон на более энергоэффективные пластиковые	II,III,IV	1396	124	57 Гкал/год
5	Замена теплоизоляции трубопроводов теплосети на ППУ скорлупы	III	479	314	144 Гкал/год
6	Проведение обязательного энергетического обследования	I,II	612		

Информация о планируемых мероприятиях в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в 2014 году

№ п/п	Наименование реализованного (реализуемого) мероприятия	Квартал реализации мероприятия	Средства, выделенные на реализацию мероприятия	Планируемая годовая экономия от реализации мероприятия	
			Всего, тыс.руб.	тыс. руб	в натуральном выражении
1	Установка частотного преобразователя на сетевых подпиточных насосах КЦ-1	III	1000	358	140 тыс.кВтч
2	Замена в помещениях	IV	100	15	7 Гкал/год

	предприятия чугунных отопительных приборов на более эффективные металлические радиаторы с автоматическими терморегуляторами				
3	Внедрение энергосберегающих систем освещения	I,II,III,IV	100	48	30 тыс.кВтч
4	Замена окон на более энергоэффективные пластиковые	II,III,IV	200	13	6 Гкал/год
5	Замена теплоизоляции трубопроводов теплосети на ППУ скорлупы	III	1000	314	300 Гкал/год

5. РЕЗУЛЬТАТЫ СБЫТОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Принципы и цели сбытовой политики Общества

Цель сбытовой функции Общества – получение максимального дохода от реализации тепловой энергии, качественное и надёжное теплоснабжение потребителей.

Принципы сбытовой политики Общества:

- повышение платежной дисциплины потребителей;
- внедрение схем прямых расчетов за коммунальные услуги, в том числе с собственникам (пользователями) нежилых помещений в многоквартирных домах;
- претензионно-исковая деятельность в отношении потребителей - неплательщиков тепловой энергии;
- противодействие недобросовестным участникам рынка ЖКХ, расторжение договоров теплоснабжения с исполнителями коммунальных услуг - злостными должниками;
- заключение договоров цессии с исполнителями коммунальных услуг и привлечение коллекторов для работы с долгами собственников (пользователей) помещений в многоквартирных домах;
- инициация и участие в отношении исполнителей коммунальных услуг в процедурах, определенных федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5.2. Реализация электро- и теплоэнергии

Объем реализации электро- и теплоэнергии

Показатель	Ед.изм.	2011	2012	2013
Реализация электроэнергии	млрд.кВтч	0,0124	0	0
Реализация теплоэнергии	млн.Гкал	2,096	2,101	2,080

Тепловая энергия, произведенная ОАО "Мурманская ТЭЦ", реализуется в соответствии с заключенными договорами теплоснабжения потребителям через магистральные тепловые сети Общества и квартальные тепловые сети ОАО «Мурманэнергосбыт». В целях обеспечения транспорта тепловой энергии ОАО «Мурманская ТЭЦ» заключен договор по передаче тепловой энергии с ОАО «Мурманэнергосбыт», в соответствии с которым Общество оплачивает транзит тепловой энергии, а ОАО «Мурманэнергосбыт» покупает тепловую энергию для компенсации потерь в своих тепловых сетях.

Протяженность магистральных тепловых сетей, находящихся на балансе ОАО «Мурманская ТЭЦ», составляет 51,735 км в 2-х трубном исчислении.

Выручка от реализации электро- и теплоэнергии

Показатель	Ед.изм.	2011	2012	2013
Выручка от реализации электроэнергии	млн.руб. с НДС	43,9	0	0
Выручка от реализации теплоэнергии	млн.руб. с НДС	4 496,62	4745,92	5 354,91

Структура полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей

Категория потребителей	2011	2012	2013
Промышленные потребители	0,078	0,063	0,045
Жилищные организации	1,590	1,570	1,532
Бюджетозависимые потребители	0,180	0,185	0,158
Прочие потребители	0,134	0,163	0,230
Тепловая энергия для компенсации потерь (МЭС)	0,114	0,120	0,115
Всего	2,096	2,101	2,080

Размер и структура дебиторской задолженности за теплоэнергию на 31.12.2013

Категория потребителей	млн. руб., с НДС
Бюджетозависимые потребители	59,626
Промышленные потребители	59,477
Жилищные организации	2 774,029
Прочие потребители	87,477

5.3. Тарифная политика общества

Деятельность ОАО «Мурманская ТЭЦ» по производству тепловой энергии является регулируемой.

Тарифы устанавливаются Управлением по тарифному регулированию Мурманской области в рамках предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, устанавливаемых ФСТ России в среднем по субъектам Российской Федерации.

Максимальные индексы роста тарифа были утверждены приказами Федеральной службы по тарифам России:

- на 2013 год приказом ФСТ России 09.10.2012 № 231-э/4 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2013 год»;

- на 2014 год приказом ФСТ России от 05.10.2013 № 191-э/2 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год».

Тарифы на 2013 год на тепловую энергию утверждены Управлением по тарифному регулированию Мурманской области для ОАО «Мурманская ТЭЦ» Постановлением № 60/1 от 19.12.2012 «Об установлении тарифов на тепловую энергию».

Тарифы на 2014 год на тепловую энергию утверждены Управлением по тарифному регулированию Мурманской области для ОАО «Мурманская ТЭЦ» Постановлением № 58/15 от 19.12.2013 «Об установлении тарифов на тепловую энергию». Динамика роста тарифа представлена в таблице:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2013	2013	2014	2014
			01.01.13-30.06.13	01.07.13-31.12.13	01.01.14-30.06.14	01.07.14-31.12.14
1	Максимальный индекс роста тарифа, утвержденный ФСТ	%	0	15,1	0	4,2
2	Тариф на тепловую энергию для потребителей ОАО «Мурманская ТЭЦ» в г. Мурманске, присоединенных к сетям ОАО «Мурманская ТЭЦ»	руб./Гкал	1850,3	2129,7	2129,7	2219,15
3	Тариф на тепловую энергию для потребителей ОАО «Мурманская ТЭЦ» в г. Кола, присоединенных к сетям ОАО «Мурманская ТЭЦ»	руб./Гкал	1656,6	1906,7	1906,7	1986,78
4	Тариф на тепловую энергию для потребителей ОАО «Мурманская ТЭЦ» в г. Мурманске, присоединенных к сетям ОАО «Мурманэнергосбыт»	руб./Гкал	2077,41	2391,1	2391,1	2491,53
5	Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую отдельным категориям населения (с учетом НДС)	руб./Гкал		2495,57	2495,57	2600,384
6	Фактический рост тарифа	%	0	15,1	0	4,2

6. ТОПЛИВООБЕСПЕЧЕНИЕ И ЗАКУПКИ

6.1. Топливообеспечение

Основным топливом, используемым на ОАО «Мурманская ТЭЦ», является топочный мазут, соответствующий ГОСТу 10585-99.

Для обеспечения надежного топливоснабжения ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году были осуществлены бесперебойные поставки мазута. Задания по созданию нормативных запасов топлива на контрольные даты выполнены. Фактические запасы топлива на ОАО «Мурманская ТЭЦ»: 01.01.2013 – 27 429 тонны, 01.01.2014 – 28 120 тонны, при соответствующих контрольных уровнях запасов, определенных заданием Минэнерго РФ - 26 600 тонн и 21 800 тонн на указанные даты соответственно.

Закупки мазута топочного проводились на конкурсной основе. Для нужд ОАО «Мурманская ТЭЦ» было закуплено 260,566 тыс. тонн мазута топочного.

Согласно ГКПЗ планируемая сумма закупки (без НДС) мазута топочного составила 2 873 964,04 тыс. руб., фактическая стоимость закупленного (без НДС) топлива составляет 2 687 509,31 тыс. руб.

В 2013 году Мурманской ТЭЦ израсходовано на производство тепловой энергии 250,990 тыс. тонн мазута топочного.

Основные поставщики топлива

Наименование поставщика	2013 год
	Получено тонн
ОАО «Газпром нефтехим Салават»	37 430
ЗАО «Уфаойл»	195 290
ООО «Единые коммунальные системы»	8 004

Затраты на приобретение и потребление по видам энергетических ресурсов

(тыс. руб.)

	2012 год			2013 год		
	Приобретение	Использование		Приобретение	Использование	
		на производственные цели	на иные цели		на производственные цели	на иные цели
мазут	2855181,9	2875935,62	10087,68	2687509,31	2560563,42	101178,3

Стоимость топлива в отчетном году

- 10310 руб. 57 коп. за 1 тонну закупленного мазута с учетом ж.д тарифа, без НДС,
- 10238 руб. 86 коп. за 1 тонну израсходованного топлива с учетом ж.д. тарифа, без НДС, в том числе, усредненная стоимость железнодорожных перевозок 2 797 рублей за 1 тонну, без НДС.

Наименование топлива	Год	Объем поставки (тонн)	Сумма поставки (руб.)	Цена руб./тонн	Процент изменения цены
мазут топочный	2012	261 425,29	2855181902,91	10921,60	
мазут топочный	2013	260 655,69	2687509309,96	10310,57	94,4

По сравнению с предыдущим периодом цена топлива уменьшилась на 5,6%.

6.2. Закупочная деятельность

В 2013 году закупочная деятельность ОАО «Мурманская ТЭЦ» осуществлялась на основании следующих документов:

- Федеральный закон № 223-ФЗ от 18 июля 2011 года "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";
- «Положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Мурманская ТЭЦ», утвержденное решением Совета директоров ОАО «Мурманской ТЭЦ» от 26.12.2011 (протокол № 79) и введенное в действие приказом Генерального директора ОАО «Мурманская ТЭЦ» №403-пр от 30.12.11, с изменениями, внесенными решением Совета директоров ОАО «Мурманской ТЭЦ» от 17.08.2012 (протокол №94);
- «Положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Мурманская ТЭЦ», утвержденное решением Совета директоров ОАО «Мурманской ТЭЦ» от 21.08.2013 (протокол № 113) и введенное в действие приказом Генерального директора ОАО «Мурманская ТЭЦ» № 277-пр от 29.08.13;
- «Положение о Комитете по закупкам ОАО «Мурманская ТЭЦ», утвержденное решением Совета директоров ОАО «Мурманской ТЭЦ» от 26.12.2011 (протокол № 79);
- «Регламент прохождения договоров в ОАО «Мурманская ТЭЦ», утвержденный приказом Генерального директора ОАО «Мурманская ТЭЦ» №253-пр от 03.08.2010г.
- Годовой комплексной программой закупок (ГКПЗ) на 2013 год, утвержденной решениями Совета директоров Общества от 23.09.2013 (протокол № 114) в части первоочередных закупок и от 27.12.2013 (протокол № 117) завершающая часть ГКПЗ.

Основной целью деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» в области закупок являлось своевременное и полное обеспечение потребностей ОАО «Мурманская ТЭЦ» в товарах, работах, услугах, совершенствование порядка и повышение эффективности размещения заказов.

В своей закупочной деятельности в 2013 году ОАО «Мурманская ТЭЦ» руководствовалось следующими основными принципами:

- создание условий для своевременного и полного обеспечения потребностей Общества в товарах, работах, услугах с требуемыми показателями цены, качества и надежности;
- обеспечение безопасности функционирования опасных производственных объектов электроэнергетики;
- обеспечение информационной открытости закупок;
- обеспечение равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки;
- обеспечение целевого и экономически эффективного расходования денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализации мер, направленных на сокращение издержек Общества.

Функции по координации, контролю и организации закупочных процедур товаров, работ и услуг для нужд ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году осуществлял Комитет по закупкам Общества.

Персональный состав Комитета по закупкам, а так же состав потенциальных членов Конкурсных комиссий, Аукционных комиссий и Комиссий по подведению итогов запросов предложений, утверждены решениями Совета директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ» от 26.12.2011 (протокол № 79) и от 21.08.2013 (протокол № 113).

Закупочные процедуры в интересах ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году проводились Группой закупок отдела логистики ОАО «Мурманская ТЭЦ» в соответствии с утвержденной ГКПЗ Общества.

В 2013 году в соответствии с «Положением о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Мурманская ТЭЦ» были предусмотрены следующие способы закупок: открытый конкурс, открытый аукцион, запрос предложений (открытый, закрытый, многоэтапный, с предварительным отбором), у единственного поставщика. Приказом Генерального директора ОАО «Мурманская ТЭЦ» № 277-пр от 29.08.13 утверждена предельная сумма договоров на

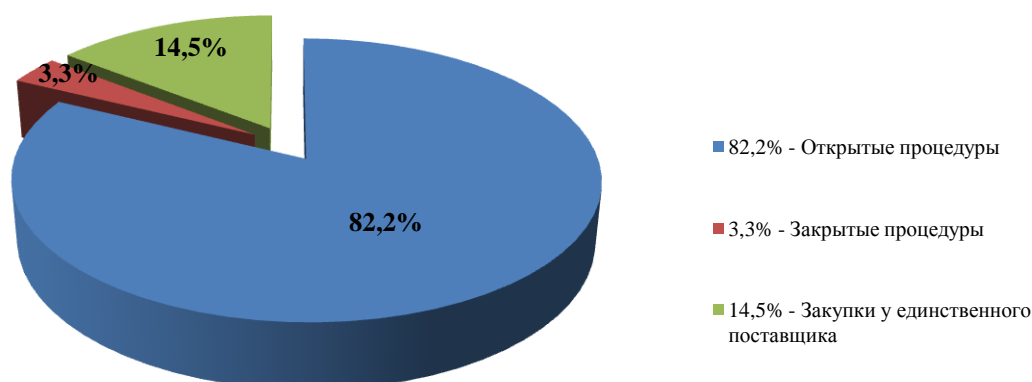
поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), заключаемых ОАО «Мурманская ТЭЦ» с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) без проведения конкурентных процедур, 500 000 (пятьсот тысяч) рублей без учета НДС.

В 2013 году все открытые закупки проводились на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru). Копии официальных публикаций о проводимых закупках и результаты конкурентных процедур размещались на сайте ОАО «Мурманская ТЭЦ» www.murmantec.com.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2012 № 616 «Об утверждении перечня товаров, работ и услуг, закупка которых осуществляется в электронной форме» закупки, попадающие под действие данного Постановления, проводились на электронной торговой площадке. В соответствии с «Положением о закупках товаров, работ, услуг ОАО «Мурманская ТЭЦ», Комитетом по закупкам Общества (протокол № 28 от 25.11.2013) для размещения закупок в электронной форме была одобрена электронная торговая площадка «Торговый портал Fabrikant.ru».

Годовая комплексная программа закупок ОАО «Мурманская ТЭЦ» за 2013 год выполнена на 98,6%. В 2013 году из запланированных 94 регламентированных закупок состоялось 90. Из них 77 конкурентных закупок на сумму 2 831,0 млн. рублей (включая закупку топочного мазута), в том числе 70 открытых запросов предложений на сумму 2 712,9 млн. рублей, 4 открытых запроса предложений в электронной форме на сумму 3,0 млн. рублей и 3 закрытых запроса предложений - 115,1 млн. рублей. Закупок у единственного поставщика совершено 13 на сумму 172,6 млн. рублей.

Структура закупок по способу проведения в 2013 году



Общая доля конкурентных закупок в объеме закупок за 2013 (без учета переходящих договоров) составила 86%, из них открытых процедур – 96%. Проведение конкурентных процедур позволило значительно снизить стоимость закупаемых материалов, работ и услуг для ОАО «Мурманская ТЭЦ». Первоначальная стоимость лотов составила 2 856,6 млн. рублей, экономический эффект от проведения конкурентных закупок составил 25,6 млн. рублей.

7. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Цели, принципы и задачи инвестиционной деятельности

Основными целями и задачами инвестиционной деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» является:

- технологическое присоединение теплотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения ОАО «Мурманская ТЭЦ»;
- устранение предписаний органов надзора;
- реконструкция и техническое перевооружение, замена физически и морально устаревшего существующего оборудования для его бесперебойной, надежной и четкой работы;
- внедрение систем, позволяющих вести автоматический контроль и управление за режимом работы оборудования;
- улучшение условий и безопасности труда обслуживающего персонала, механизация монтажных и ремонтных работ.

По своим целям и задачам инвестиционная деятельность в перспективе направлена на обеспечение интересов ОАО «Мурманская ТЭЦ».

Основные показатели выполнения инвестиционной программы.

Структурное подразделение	Освоение (тыс. руб. без НДС)		%, выполнено	Ввод основных средств (тыс. руб. без НДС)		% выполнено	Финансирование (тыс. руб. с НДС)		% выполнено
	план	факт		план	факт		план	факт	
ОАО «Мурманская ТЭЦ»	89 824	62 169	69,2	37 993	15 853	41,7	95 079	72 418	76,2

Выполнение инвестиционной программы 2013 года

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Срок реализации ИП	Показатели 2013 года (тыс.руб. без НДС)				Причины отклонения от плана
			Стоимость работ		Ввод ОФ		
			план	факт	план	факт	
	Всего:		89 824	62 169	37 993	15 853	
	Котлотурбинный цех		53 827	47 093	6 459	7 912	
1	Модернизация пикового котла ПТВМ-100 ст.№ 10 (техприсоединение)	2012-2015	47 040	40 303			Экономия по результатам конкурентных закупок. Договор заключен на 41 792 тыс. руб. Объект является переходящим на 2014
2	Реконструкция щита постоянного тока с разработкой ПД	2013	3 000	2 992	3 000	2 992	В соответствии с фактически выполненными работами.
3	Монтаж противотаранных устройств на территории	2011-2013	787	305	1 959	1 477	В соответствии с фактически выполненными работами.
	ПИР будущих лет						
4	Разработка ПД на модернизацию водогрейного котла ПТВМ-50 ст.№ 8 (техприсоединение)	2013-2014	1 500	50			В связи с неоднократным переносом сроков закупки из-за отсутствия предложений, срок окончания работ по

							договору перенесен на 2014 год.
5	Оборудование, не входящее в сметы строек	2013	1 500	3 443	1 500	3 443	Полученное оборудование по факту
	Котельный цех № 1		14 292	8 531	9 100	7 141	
6	Наружное электроснабжение мазутного хозяйства	2012-2013	7 142	5 307	7 900	6 065	Экономия по результатам конкурентных закупок. В соответствии с фактически выполненными работами.
7	Реконструкция очистных сооружений	2013-2014	3 692				Закупка включена в ГКПЗ - 2014 в связи с поздним завершением проектных работ.
8	Реконструкция пожарной сигнализации на насосной станции № 4 с разработкой ПД	2013	200	200	200	200	
9	Установка частотных преобразователей на сетевых насосах насосных станций № 8, 9	2013	1 000	676	1 000	676	Экономия по результатам конкурентных закупок.
10	Телемеханизация насосных станций теплосети №8 и №9	2013		200		200	Для организации режима постоянного контроля за параметрами гидравлического режима и состоянием технологического оборудования насосных станций. Доп.закупка в ГКПЗ 2013.
	ПИР будущих лет						
11	Реконструкция очистных сооружений	2012-2013	1 258	1 258			
12	Реконструкция участка безнапорной канализации	2013	1 000	890			Экономия по результатам конкурентных закупок.
	Котельный цех № 2		21 705	6 545	22 434	800	
13	Реконструкция ограждения территории с установкой поста охраны	2009-2015	12 165	2 749	22 434		Расторжение договора по взаимному письменному соглашению сторон. Закупка включена в ГКПЗ- 2014
14	Техническое перевооружение очистных сооружений	2010-2014	9 540	3 195			В соответствии с фактически выполненными

	Восточной котельной						работами. Объект является переходящим на 2014
15	Устройство электротельфера г/п до 2 т в паровой части	2009-2013		551		750	Для механизации ремонтных работ котельного оборудования. Работы выполнены х/способом.
16	Реконструкция системы автоматического управления конденсатными насосами	2012-2013		50		50	Для поддержания заданного оператором расхода конденсата в трубопроводе путем изменения частоты вращения электродвигателей насосов. Доп. закупка в ГКПЗ 2013.

Источник финансирования инвестиционной программы 2013 года - собственные средства предприятия - амортизация отчетного периода и прибыль текущего года.

Все мероприятия инвестиционных проектов относятся к мероприятиям, обеспечивающим повышение надежности работы предприятия, и включены в инвестиционные проекты по предписаниям «Ростехнадзора», Государственного Комитета РФ по охране окружающей среды и Министерства природных ресурсов РФ и МО, требованиям ФЗ, технического аудита и т.д.

Инвестиционная программа ОАО «Мурманская ТЭЦ» на 2013 год утверждена в составе бизнес-плана.

На период регулирования тарифов 2014-2016 г.г. разработана инвестиционная программа ОАО «Мурманская ТЭЦ», согласованная в Минэнерго и ЖКХ Мурманской области.

8. ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

8.1. Основные факторы, влияющие на деятельность Общества и ее финансовые результаты

Основным видом деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» является выработка и реализация тепловой энергии. Данный вид деятельности подлежит государственному регулированию. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Управлением по тарифному регулированию Мурманской области в рамках предельных индексов Федеральной службы по тарифам РФ. Единственным видом топлива является топочный мазут.

Основными факторами, влияющими на деятельность Общества и определяющими перспективы развития Общества, являются:

- фактор роста тарифов в сфере теплоснабжения;
- фактор роста цен на топочный мазут;
- размер субсидий на компенсацию выпадающих доходов.

Тарифное регулирование

Выработка тепловой энергии подлежит государственному регулированию. Тарифный дисбаланс вызван с одной стороны волатильностью цен на топочный мазут, с другой стороны сдерживанием роста тарифов на тепловую энергию на протяжении всей деятельности Общества.

Выпадающие доходы Общества, связанные с ростом цен на мазут, не предусмотренным при тарифном регулировании, за период с 2005 - 2013 составляют 2,2 млрд. руб. (с учетом полученных субсидий и компенсаций выпадающих доходов в тарифе).

Динамика цен на топочный мазут

Основным видом топлива для выработки теплоэнергии является топочный мазут, в 2013 году его удельный вес в общей себестоимости производства тепловой энергии составил 63,9%. ОАО «Мурманская ТЭЦ» использует мазут, соответствующий ГОСТу 10585-99.

Средневзвешенная цена израсходованного топлива в 2013г. снизилась на 6,5% по сравнению с 2012 годом и составила 10 201,9 руб./тнт., при принятой цене 8 185,0 руб./тнт. в утвержденном тарифе на тепловую энергию.

(без НДС)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2011 факт	2012 факт	2013 факт	2014 план
1	Цена мазута в тарифе	руб/тнт	7082	7152	8185	8246
2	Фактическая цена мазута	руб/тнт	10137,9	10910,9	10201,9	10578,3

Субсидии

В настоящее время тарифы на тепловую энергию в регионе остаются достаточно высокими, но при этом не являются экономически обоснованными. Причиной является высокая стоимость мазута, учитываемая при тарифном регулировании не в полном объеме. Как следствие, тяжелое финансовое положение ресурсоснабжающих организаций. Существующий тарифный дисбаланс регулируется посредством субсидирования из бюджета.

В соответствии с постановлениями Правительства МО от 05.07.2012 № 326-ПП, от 07.02.12 № 31-ПП в 2013 году Обществу были предоставлены субсидии на компенсацию недополученных доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения (осуществляющим продажу потребителям тепловой энергии) по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек в размере 437,46 млн. руб.

Суммарно размер субсидий, полученных ОАО «Мурманская ТЭЦ» за период с 2006-2013 гг., составляет 1898,93 млн. руб. По состоянию на 31.12.2013 год величина накопленных убытков составляет 2 666,76 млн. руб.

Основные финансовые показатели

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	2011 факт	2012 факт	2013 факт
1.	Выручка (нетто) от реализации продукции (услуг), всего	4 467 157,6	4 373 072,6	5 064 982,9
1.1.	Продукции (услуг) основной деятельности, всего:	4 429 362,5	4 337 991,4	4 975 520,2
1.1.1	Электроэнергия	37 199,7	0,00	0,00
	Отпуск в сеть (млн кВтч)	12,4	0,00	0,00
	Тариф руб/кВтч	3,00	0,00	0,00
1.1.2	Теплоэнергия в том числе:	4 392 162,8	4 337 991,4	4 975 520,2
	Субсидии	581 469,3	316 027,3	437 463,9
	Полезный отпуск тыс. Гкал	2 096,1	2 100,9	2 080,4
	Тариф руб./Гкал	1 818,00	1 914,4	2 181,36
1.2	Продукции (услуг) неосновной деятельности	37 795,1	35 081,2	89 462,6
2	Себестоимость продукции (услуг), всего	-4 128 826,5	-4 243 261,4	-4 009 222,5
3	Валовая прибыль, всего	338 331,0	129 811,2	1 055 760,4
4	Коммерческие расходы	0,00	0,00	0,00
5	Управленческие расходы	0,00	0,00	0,00
6	Прибыль (убыток) от продаж	338 331,0	129 811,2	1 055 760,4
7	Проценты к получению	441,8	314,3	700,9
8	Проценты к уплате	-251 444,9	-279 491,9	-289 770,4
9	Доходы от участия в других организациях	0,00	0,00	0,00
10	Прочие доходы, всего	106 762,7	327 105,2	157 869,3
11	Прочие расходы, всего	-193 979,2	-94 813,6	-846 399,1
12	Прибыль (убыток) до налогообложения	111,4	82 925,2	78 161,0
13	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	-32 515,4	-52 204,9	-58 067,6
14	Чистая прибыль (убыток)	-32 404,0	30 720,3	20 093,4
15	Дивиденды	0	0	0

8.2. Ключевые принципы учетной политики

Принимаемая ОАО «Мурманская ТЭЦ» учетная политика как совокупность принципов, правил организации и технологии реализации способов ведения бухгалтерского учета разработана с целью формирования в учете и отчетности максимально полной, объективной и достоверной, а также оперативной финансовой и управленческой информации с учетом организационных и отраслевых особенностей.

Способы ведения бухгалтерского и налогового учетов, избранные ОАО «Мурманская ТЭЦ», утверждаются приказом и последовательно применяются с даты регистрации Общества.

Бухгалтерский учет в ОАО «Мурманская ТЭЦ» ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н (далее по тексту Положение № 34н) и рабочим Планом счетов, разработанным на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, с учетом отраслевых и организационных особенностей.

Правила документооборота в Обществе в целях ведения бухгалтерского и налогового учета, а также составления отчетности регулируются графиком документооборота. График документооборота устанавливает сроки, порядок и объем представления первичных учетных и иных документов в бухгалтерию другими структурными подразделениями.

Основные правила ведения бухгалтерского учета и документирования хозяйственных операций соответствуют Положению по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации с учетом отдельных отраслевых особенностей.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества рассматривается и утверждается Общим собранием акционеров и представляется в сроки и адреса, установленные статьей 13 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»

Содержание регистров бухгалтерского и налогового учета, форм внутренней бухгалтерской отчетности является коммерческой тайной.

Документы по хозяйственным операциям, которые предполагают движение денежных средств (на счетах в банках и в кассе организации), подписываются директором Общества и Главным бухгалтером, а также лицами, ими уполномоченными в соответствии с доверенностями.

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях с копейками.

Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49.

Порядок и сроки проведения годовой инвентаризации имущества и обязательств устанавливаются приказом директора Общества.

Основные средства

Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н. Амортизация по объектам основных средств производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.

На основании приказа руководителя Общество может один раз в год переоценивать группы однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости путем прямого пересчета по документально подтвержденным рыночным ценам.

Финансовые вложения

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02, утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Все затраты, непосредственно связанные с приобретением активов в качестве финансовых вложений, независимо от их размера включаются в первоначальную стоимость финансовых вложений.

Материально-производственные запасы

Бухгалтерский учет материальных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, утвержденным приказом Минфина России от 09.06.2001 № 44н.

Аналитический учет материалов ведется оперативно-бухгалтерским (сальдовым) методом. В качестве учетных цен принимаются договорные цены.

Расходы будущих периодов

Расходы будущих периодов списываются на основании бухгалтерской справки равномерно в течение периода, к которому они относятся. Продолжительность такого периода определяется в момент принятия расходов будущих периодов к бухгалтерскому учету.

Расчеты, прочие активы и пассивы

Дебиторская задолженность покупателей учитывается в сумме счетов-фактур, предъявленных к оплате по обоснованным ценам и тарифам. Расчеты с прочими дебиторами и

по претензиям отражаются в учете и отчетности, исходя из цен, предусмотренных договорами.

Резерв по сомнительным долгам создается один раз в год на основании распорядительного документа после проведения ежегодной инвентаризации перед составлением годовой отчетности организации.

Прочие активы Общества оцениваются по фактическим затратам на момент их принятия к учету.

Кредиторская задолженность по полученным кредитам и займам учитывается и отражается в отчетности с учетом причитающихся на конец отчетного периода процентов.

В бухгалтерской отчетности отражается развернутая сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Финансовые результаты

Учет выручки от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, ведется по видам деятельности.

Доходами от обычных видов деятельности являются выручка от продажи тепловой энергии, прочих видов деятельности. Бухгалтерский учет расходов по обычным видам деятельности осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации» с учетом отраслевых особенностей учета затрат на производство и реализацию продукции (товаров, работ, услуг) в соответствии с разработанными Обществом принципами составления калькуляций и распределения расходов.

События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние Общества, отражаются в бухгалтерской отчетности путем раскрытия соответствующей информации в пояснительной записке.

Общество исчисляет и уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления о налогах и сборах.

Изменения учетной политики Общества может производиться в случаях изменения законодательства Российской Федерации или нормативных актов по бухгалтерскому и налоговому учету.

Изменение учетной политики должно быть обоснованным и подлежит оформлению соответствующей организационно-распорядительной документацией (приказом) Общества.

8.3. Выручка

Выручка ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году сформировалась за счет продажи тепловой энергии, а также за счет реализации прочей продукции, работ, услуг.

По итогам 2013 года выручка ОАО «Мурманская ТЭЦ» увеличилась на 15,8% по сравнению с 2012 годом и составила 5 065 млн. руб. Рост суммарной выручки связан в основном с ростом выручки от реализации тепловой энергии.

Выручка от реализации тепловой энергии увеличилась на 14,7 % по сравнению с 2012 годом и составила 4 975,52 млн. руб.

В выручку включены субсидии, полученные на компенсацию выпадающих доходов, теплоснабжающим организациям по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек в размере 437,5 млн. руб. в 2013 году и 316 млн. руб. в 2012 году.

Без учета субсидий выручка от реализации тепловой энергии увеличилась на 12,8% и составила 4 538,1 млн. руб. в связи с ростом тарифа.

Объем выручки от реализации услуг (продукции) от неосновных видов деятельности за 2013 год увеличился на 155% и составил 89,5 млн. руб. Рост связан с получением доходов от выполнения работ по технологическому присоединению потребителей к тепловым сетям.

Структура выручки

№ п/п	Наименование показателя	2011		2012		Δ 2012 к 2011 (%)	2013		Δ 2013 к 2012 (%)
		млн. руб.	доля, %	млн. руб.	доля, %		млн. руб.	доля, %	
1	Выручка от реализации электроэнергии	37,2	0,8			-100,0			
2	Выручка от реализации теплоты всего, в том числе:	4392,2	98,3	4337,99	99,2	-1,2	4975,52	98,2	14,7
2.1	Выручка от реализации теплоты без субсидий	3810,7	85,3	4022,0	92,0	5,5	4538,1	89,6	12,8
2.2	Субсидии	581,5	13,0	316,03	7,2	-45,7	437,46	8,6	38,4
3	Выручка от неосновных видов деятельности	37,8	0,8	35,1	0,8	-7,2	89,5	1,8	155,0
	Выручка всего:	4467,2	100,0	4373,1	100,0	-2,1	5065,0	100,0	15,8

Рентабельность продаж

Показатель	2011 факт	2012 факт	2013 факт
Рентабельность продаж, (%)	7,57	2,97	20,84

На увеличение уровня рентабельности продаж по итогам 2013 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, повлияли несколько факторов:

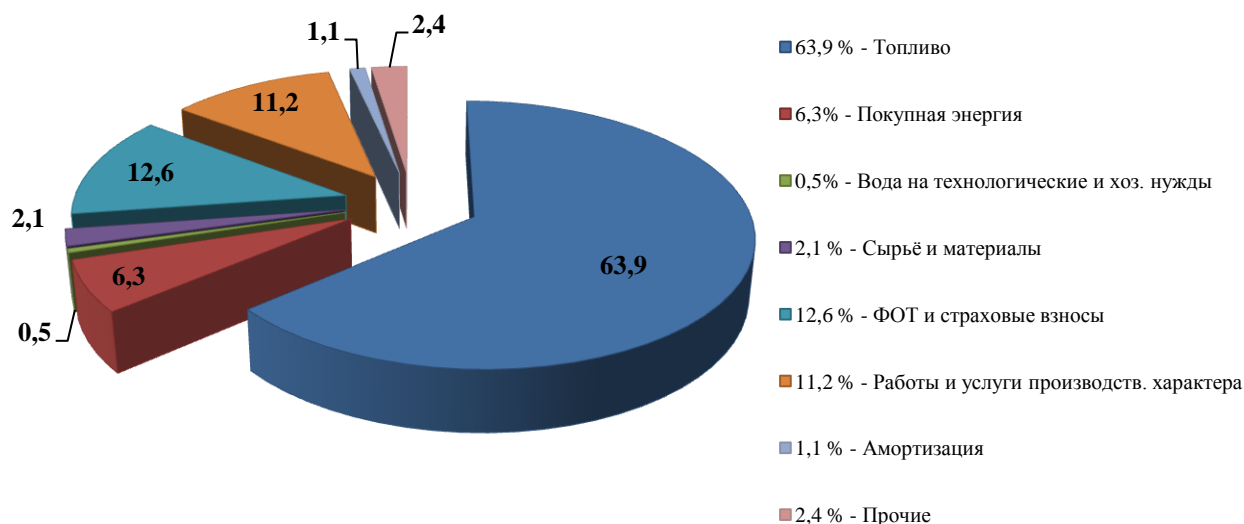
- разница в объемах полученных субсидий, учитываемых в составе выручки от реализации (в 2012 году в выручке учтены субсидии в размере 316,03 млн. руб., в 2013 году в размере 437,5 млн. руб.)
- рост тарифов на тепловую энергию
- снижение затрат на топливо.

8.4. Себестоимость

Себестоимость производства и реализации продукции, работ и услуг в 2013 году составила 4 009,2 млн. руб.

Наибольший удельный вес в структуре себестоимости производства имеют затраты на технологическое топливо - мазут. Топливо в 2013 году приобреталось на конкурсной основе, что позволило максимально оптимизировать затраты на закупку топлива по рыночным ценам. Текущий объем затрат полностью определяется потребностями производства в целях обеспечения качественного теплоснабжения потребителей.

Структура себестоимости 2013 года



Наименование затрат	2011 факт		2012 факт		Δ 2012 к 2011 (%)	2013 факт		Δ 2013 к 2012 (%)
	млн. руб.	доля, %	млн. руб.	доля, %		млн. руб.	доля %	
Топливо	2634,8	63,8	2 875,9	67,8	9,2	2 560,6	63,9	-11,0
Покупная энергия	434,9	10,5	240,0	5,7	-44,8	252,0	6,3	5,0
Вода на технологические и хоз.нужды	17,9	0,4	16,2	0,4	-9,5	18,9	0,5	16,7
Сырьё и материалы	72,3	1,8	87,0	2,0	20,3	82,2	2,1	-5,5
ФОТ и страховые взносы	408,8	9,9	447,8	10,6	9,5	504,5	12,6	12,7
Работы и услуги производственного характера	420,3	10,2	434,5	10,2	3,4	449,6	11,2	3,5
в т.ч. подряд	49,5	1,2	41,0	1,0	-17,2	29,6	0,7	-27,8
в т.ч. передача тепло- энергии по сетям	356,5	8,6	378,5	8,9	6,2	403,2	10,1	6,5
Амортизация	42	1	39,8	0,9	-5,2	42,4	1,1	6,5
НПФ Энергетики	1,9	0	2,0	0,0	5,3	1,5	0,0	-25,0
Прочие	95,9	2,3	100,1	2,4	4,4	97,50	2,4	-2,6
Итого:	4 128,8	100	4 243,3	100	2,8	4 009,2	100	-5,5

ЕВИТДА

Показатель ЕВИТДА по итогам 2013 года составил 410,31 млн. руб., что на 8 млн. руб. больше, чем в 2012 году. Основными факторами роста данного показателя в 2013 году являются получение субсидий и сокращение затрат на топливо.

(млн. руб.)

Показатель	2011 факт	2012 факт	2013 факт
ЕВИТДА	293,556	402,261	410,313

8.5. Прибыль

По итогам работы 2013 года валовая прибыль увеличилась на 926 млн. руб. по сравнению с 2012 годом и составила 1 055,8 млн. руб.

Прибыль до налогообложения по итогам 2013 года снизилась на 5,7 % и составила 78,2 млн. руб.

Чистая прибыль компании составила 20,1 млн. руб., произошло снижение на 10,6 млн. руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Динамика прибыли в 2011-2013

(млн.руб.)

Показатель	2011 факт	2012 факт	Δ 2012 к 2011 (%)	2013 факт	Δ 2013 к 2012 (%)
Валовая прибыль, всего	338,3	129,8	-61,6	1055,8	713,3
Прибыль (убыток) до налогообложения	0,1	82,9	74362,4	78,2	-5,7
Чистая прибыль (убыток)	-32,4	30,7	194,8	20,1	-34,6

8.6. Анализ финансового состояния и результатов деятельности

Бухгалтерский баланс

(тыс. руб.)

	На 31.12.2013	На 31.12.2012
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Нематериальные активы	0,0	0,0
Основные средства	405 902,0	432 525,5
Незавершенное строительство	277 927,4	241 452,8
Долгосрочные финансовые вложения*	0,0	0,0
Отложенные налоговые активы	199 627,1	313 591,8
Прочие внеоборотные активы	0,0	0,0
Итого по разделу I	883 456,5	987 570,1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Запасы	366 249,1	337 299,2
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	4 042,3	6 679,3
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	0,0	0,0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	1 810 676,3	1 752 855,8
Краткосрочные финансовые вложения	66 533,3	0,0
Денежные средства	24 397,3	23 372,8
Прочие оборотные активы	0,0	0,0
Итого по разделу II	2 271 898,3	2 120 207,1
БАЛАНС	3 155 354,8	3 107 777,2
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ		
Уставный капитал	285 338,7	285 338,7
Собственные акции выкупленные у акционеров	0,0	0,0
Добавочный капитал	642 113,6	642 229,1
Резервный капитал	1 536,0	0,0
Нераспределенная прибыль прошлых лет	0,0	0,0
Непокрытый убыток прошлых лет	-2 686 850,7	-2 716 150,5
Нераспределенная прибыль отчетного года	20 093,4	30 720,3
Итого по разделу III	-1 737 769,0	-1 757 862,40
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Займы и кредиты	0,0	0,0
Отложенные налоговые обязательства	23 451,1	79 923,9
Прочие долгосрочные обязательства	0,0	0,0
Итого по разделу IV	23 451,1	79 923,9
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Займы и кредиты	3 042 468,6	2 960 651,3
Кредиторская задолженность	1 789 993,2	1 792 091,9
Доходы будущих периодов	1 164,2	1 164,2
Резервы предстоящих расходов	36 046,7	31 808,3
Итого по разделу V	4 869 672,7	4 785 715,7
БАЛАНС	3 155 354,8	3 107 777,2

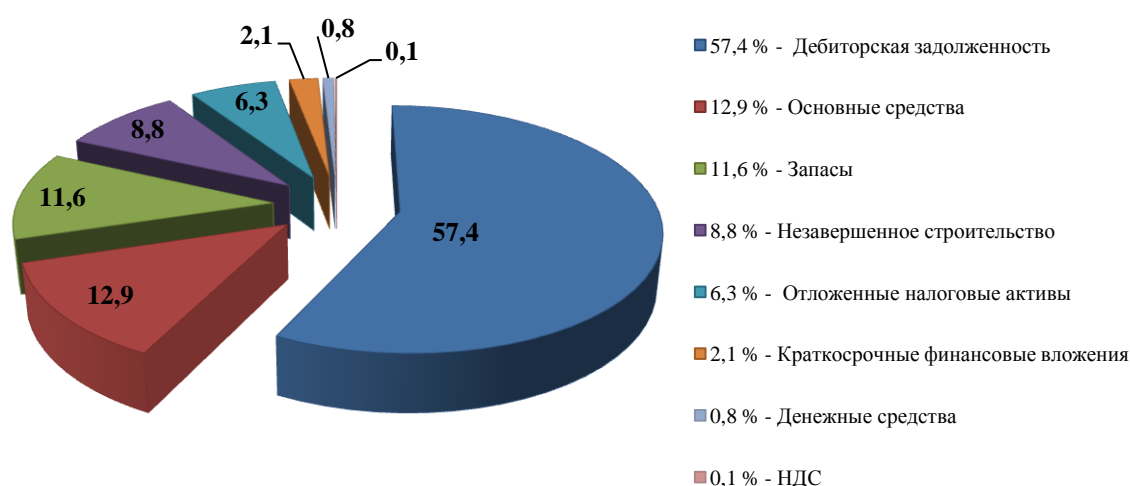
8.6.1. Структура активов

По состоянию на 31.12.2013 валюта баланса составляет 3 155 354,8 тыс. руб.

Внеоборотные активы занимают порядка 28 % в активах компании, а в денежном выражении составляют 883 456,5 тыс. руб. При сопоставлении с началом года снижение составило 104 113,6 тыс. руб., основным фактором, повлиявшим на динамику в сторону снижения, является погашение отложенных налоговых активов.

Доля оборотных активов в суммарных активах занимает 72%. При сопоставлении с началом года увеличение составило 151 691,2 тыс. руб., что связано с ростом дебиторской задолженности на 57 820,5 тыс.руб. и ростом задолженности по краткосрочным финансовым вложениям в размере 66 533,3 тыс.руб.

Структура активов



Незавершенное строительство в составе активов составляет 8,8% или 277 927,37 тыс. руб. Данный показатель за отчетный период увеличился на 36 474,6 тыс. руб., в связи с внедрением инвестиционного проекта «Модернизация пикового водогрейного котла ПТВМ-100 ст. №10 котлотурбинного цеха ОАО «Мурманская ТЭЦ» для осуществления в дальнейшем технического присоединения организаций к сетям теплоснабжения ОАО «Мурманская ТЭЦ» с последующим вводом в 2014 году.

Динамика дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31.12.2012	На 31.12.2013	Отклонение
Расчеты с покупателями тепловой энергии	2 398 984,6	2 980 608,8	581 624,2
Резерв по сомнительным долгам	-720 522,8	-1 405 054,1	-684 531,3
Расчеты по пеням, штрафам, признанным к получению	37 941,6	34 414,6	-3 527,0
Расчеты с прочими покупателями и за прочие услуги	15 514,4	20 552,2	5 037,8
Уступка прав требования	20 938,0	180 154,8	159 216,8
ИТОГО	1 752 855,8	1 810 676,3	57 820,5

По состоянию на 31.12.2013 общая сумма дебиторской задолженности составляет 1 810 676,3 тыс. руб. Общее увеличение дебиторской задолженности за 2013 год составило 57 820,5 тыс. руб. Основной причиной роста, является увеличение долга, связанного с расчетами за тепловую энергию.

На динамику дебиторской задолженности повлияло движение, связанное с резервом по сомнительным долгам в 2013 году. Начислено оценочное обязательство в размере 784 712,6

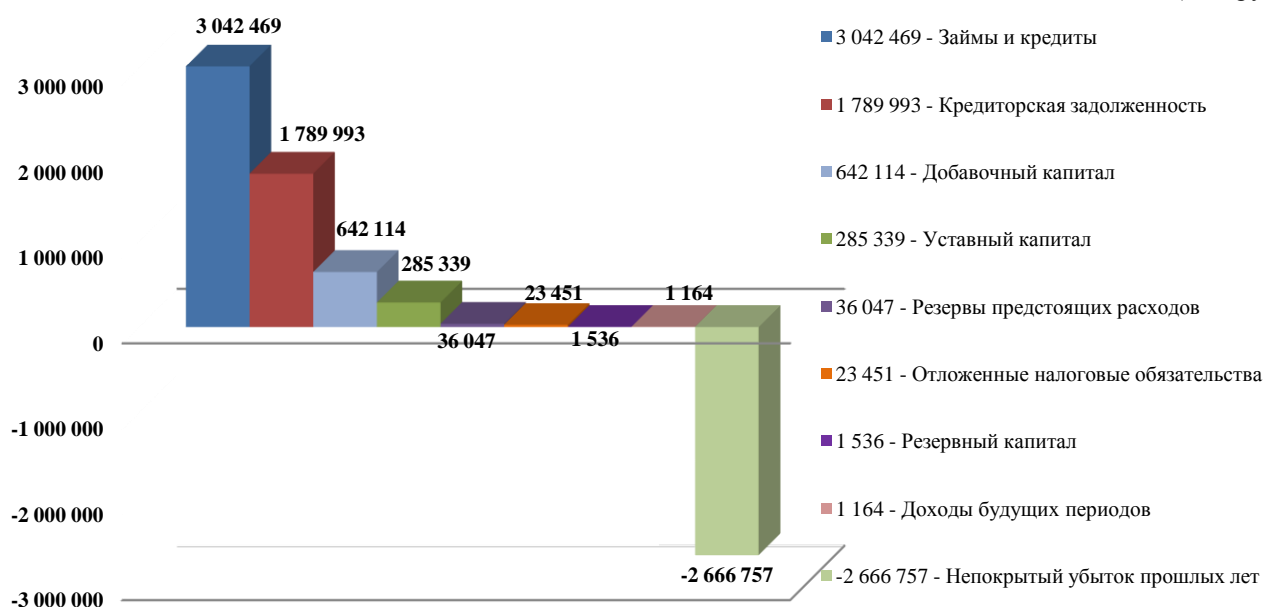
тыс. руб., списана задолженность в сумме начисленного ранее резерва в размере 4 985,99 тыс. руб., восстановлен резерв по сомнительным долгам в сумме 95 195,31 тыс. руб. На конец года величина резерва составила – 1 405 054,1 тыс. руб.

8.6.2. Структура пассивов

Собственный капитал по итогам 2013 года остается отрицательным в связи с непокрытым убытком прошлых лет. Размер накопленных убытков составляет 2 666 757 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2013. Причиной накопленных убытков на протяжении всей деятельности, является тарифный дисбаланс при отсутствии должного субсидирования. Дефицит денежных средств рефинансируется путем привлечения банковских кредитов.

Структура пассива по состоянию на 31.12.2013

(тыс. руб.)



Долгосрочные обязательства представлены статьей «Отложенные налоговые обязательства» в размере 23 451,1 тыс. руб. на конец 2013 года, снижение с предыдущего года составило 56 472,8 тыс. руб.

Основную долю в краткосрочных обязательствах составляют «Займы и кредиты» в размере 3 042 469 тыс. руб., из них портфель кредитов и займов – 2 503 200 тыс. руб., проценты к уплате – 539 269 тыс. руб. При этом с начала 2013 г. общий объем кредитов вырос на 86 900 тыс. руб. и составил 938 200 тыс. руб., а общая величина займов осталась на уровне 2012 г. – 1 565 000 тыс. руб. Задолженность по процентам за пользование заемными средствами снизилась за 2013 г. на 5082,7 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2013 составила 1 789 993,2 тыс. руб. Общее снижение незначительное и составило 2 098,6 тыс. руб. Основную долю в структуре кредиторской задолженности составляет задолженность перед ОАО «ТГК-1» – 43,3% и перед поставщиками топлива – 39,0%.

Динамика кредиторской задолженности представлена в таблице

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12.2012	На 31.12.2013	Отклонение
Поставщикам топлива	726 643,80	697 773,60	-28 870,20
Покупная электроэнергия	551,7	13 232,20	12 680,50
Ремонты	15 978,60	10 417,10	-5 561,50
Инвестиции	17 460,10	18 505,40	1 045,30

Услуги по передаче тепловой энергии	124 567,60	118 565,00	-6 002,60
Прочие кредиторы	906 890,10	931 499,90	24 609,80
в т.ч. перед ОАО «ТГК-1» (в т.ч. филиал «Кольский»)	800 933,10	775 393,80	-25 539,30
ИТОГО:	1 792 091,90	1 789 993,20	-2 098,70

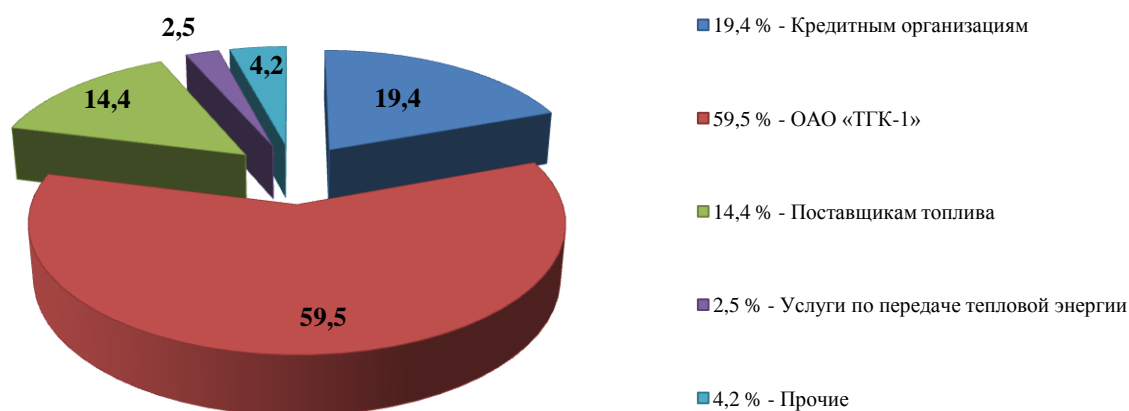
В общем объеме задолженности перед ОАО «ТГК-1» по итогам 2013 года векселя, выданные ОАО «Мурманская ТЭЦ» по предъявлению, составляют 436 743 тыс. руб., переуступка прав требования долга составляет 332 579 тыс. руб.

Задолженность перед поставщиками топлива снизилась по отношению к началу года на 28 870,2 тыс. руб. и составила 697 773,6 тыс. руб.

Общий объем обязательств ОАО «Мурманская ТЭЦ» по состоянию на 31.12.2013 составляет 4 832 461,8 тыс. руб., в том числе:

Наименование	(тыс. руб)	
	2013 факт	Доля, %
Кредитным организациям	938 200,0	19,4
ОАО «ТГК-1»	2 877 202,1	59,5
Поставщикам топлива	697 773,6	14,4
Услуги по передаче тепловой энергии	118 565,0	2,5
Прочие	200 721,1	4,2
ИТОГО	4 832 461,8	100,0

Структура обязательств на 31.12.2013



8.6.3. Коэффициенты ликвидности

Финансовые показатели	2011 факт	2012 факт	2013 факт
Коэффициент автономии (финансовой независимости)	-0,66	-0,56	-0,55
Коэффициент текущей ликвидности	0,38	0,44	0,47
Коэффициент срочной ликвидности	0,29	0,37	0,39
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,009	0,005	0,019

За анализируемый период незначительно увеличился коэффициент автономии по сравнению с 2012 года с -0,56 до -0,55. Коэффициент автономии показывает долю активов предприятия, которые обеспечиваются собственными средствами. Коэффициент должен иметь положительное значение, на данный момент предприятие зависимо от внешних источников финансирования.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность предприятия оборотными средствами для своевременного погашения своих текущих

обязательств и осуществления своей деятельности. Нижняя граница его равна 1. По итогам года коэффициент текущей ликвидности составил 0,47 против 0,44 за аналогичный период прошлого года, увеличение связано с ростом оборотных активов Общества.

Коэффициент срочной ликвидности по сравнению с 2012г. увеличился и составил 0,39 против 0,37 за аналогичный период прошлого года. Данное обстоятельство обусловлено ростом дебиторской задолженности и краткосрочных финансовых вложений.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какую часть обязательств Общество способно погасить за счет свободных денежных средств и краткосрочных финансовых вложений. На 31.12.2013 показатель равен 0,019, т.е. только 1,9% текущих обязательств Общество может погасить досрочно.

8.6.4. Анализ рентабельности

Наименование показателя	Ед. изм.	2011 факт	2012 факт	2013 факт
Рентабельность продаж	%	7,57	2,97	20,84
Рентабельность собственного капитала	%	1,81	-1,75	-1,16
Рентабельность совокупного капитала	%	0,0041	2,67	2,48
Рентабельность по EBITDA	%	6,57	9,20	8,10

На увеличение уровня рентабельности продаж по итогам 2013 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, повлияли несколько факторов:

- разница в объемах полученных субсидий, учитываемых в составе выручки от реализации (в 2012 году в выручке учтены субсидии в размере 316,03 млн. руб., в 2013 году в размере 437,5 млн. руб.)

- рост тарифов на тепловую энергию

- снижение затрат на топливо.

В связи с отрицательным значением собственного капитала оценка показателя рентабельность собственного капитала не является характерной для анализа финансово-хозяйственной деятельности. Положительное значение показателя в 2011 году связано с использованием в расчете отрицательного собственного капитала и отрицательного финансового результата, следовательно, значение не корректно. Несмотря на отрицательные значения коэффициента в 2012-2013гг. прослеживается благоприятная тенденция, так как наблюдается рост абсолютного значения чистой прибыли.

Рентабельность совокупного капитала (ROTA) рассчитывается как отношение прибыли до налогообложения к совокупным активам и показывает эффективность использования суммарных активов. За отчетный период данный показатель равен 2,48%, что показывает, что на 1 рубль совокупных активов приходится 2,48 коп. прибыли до налогообложения. Снижение значения данного показателя связано с уменьшением актива баланса.

Рентабельность по EBITDA рассчитывается как отношение EBITDA к выручке. На 31.12.2013 данный показатель составил 8,1%, что ниже значения указанного коэффициента 2012 года. Снижение данного показателя свидетельствует о снижении эффективности операционной деятельности компании в отчетном периоде.

8.6.5. Анализ деловой активности

Наименование коэффициентов	2011	2012	2013
Производительность труда (тыс. руб./чел.)	6 627,8	6 656,1	7 481,5
Фондоотдача	10,7	10,1	12,5
Фондовооруженность (тыс. руб.)	616,8	658,3	599,6
Оборачиваемость дебиторской задолженности (в оборотах)	2,2	2,9	2,5
Период оборачиваемости дебиторской задолженности (в днях)	166,7	124,4	144,4
Оборачиваемость запасов (в оборотах)	12,7	11,5	12,5
Период оборачиваемости запасов (в днях)	28,3	31,4	28,8

Оборачиваемость кредиторской задолженности (в оборотах)	1,7	3,0	3,2
Период оборачиваемости кредиторской задолженности (в днях)	209,6	121,7	112,6
Продолжительность операционного цикла (в днях)	195,0	155,8	173,2
Продолжительность финансового цикла (в днях)	-14,6	34,1	60,6

Показатель производительности труда является качественным показателем и отражает эффективность использования трудовых ресурсов. За 2013 год данный показатель равен 7 481,5 тыс. руб./чел., что выше уровня значения показателя производительности труда за 2012 год на 12,4%.

Фондоотдача, наряду с таким показателем как фондовооруженность, является одним из факторов, влияющих на величину производительности труда. Фондоотдача определяется как отношение количества произведенной продукции в денежном выражении к стоимости основных фондов в денежном выражении и отражает эффективность использования основных фондов. В 2013 год показатель фондоотдачи составил 12,5. Значение данного показателя говорит о том, что на 1 рубль основных средств приходится 12,5 руб. выручки.

Фондовооруженность является параметром экономической деятельности компании, рассчитываемый как отношение годовой стоимости основных производственных фондов к среднесписочной численности работников за год. Данный показатель характеризует оснащенность работников предприятий основными производственными средствами. За анализируемый период фондовооруженность снизилась на 58,7 тыс. руб. и составила 599,6 тыс. руб.

Оборачиваемость дебиторской задолженности определяется как отношение выручки компании к средней величине дебиторской задолженности за отчетный период и характеризует степень погашения дебиторской задолженности, то есть насколько быстро она может быть превращена в денежные средства. Оборачиваемость дебиторской задолженности в 2013 году равна 2,5 оборота. Снижение данного показателя в 2013 году свидетельствует об увеличении кредитования компанией своих потребителей, что в свою очередь приводит к необходимости привлечения заемных средств.

Период оборачиваемости дебиторской задолженности показывает среднее число дней, требуемое для взыскания задолженности. В 2013 году показатель вырос до 144,4 дня.

Оборачиваемость запасов представляет собой отношение себестоимости продукции, реализованной за отчетный период, к средней величине запасов в этом же периоде и показывает, сколько раз в среднем реализуются запасы предприятия за отчетный период. Данный показатель в 2013 году равен 12,5 оборота, а период оборачиваемости запасов равен 28,8 дней. Повышение уровня оборачиваемости и снижение периода оборачиваемости запасов компании в 2013 году по сравнению с 2012 годом отражает снижение потребности компании в оборотном капитале.

Оборачиваемость кредиторской задолженности рассчитывается как отношение объема выручки компании к среднегодовому уровню кредиторской задолженности и отражает степень использования компанией такого источника финансирования своей деятельности как кредиторская задолженность. Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности в 2013 году равен 3,2 оборота, а период оборачиваемости кредиторской задолженности составляет 112,6 дней, это показывает среднее количество дней, в течение которого счета поставщиков остаются неоплаченными.

Продолжительность операционного цикла отражает средний период между приобретением товарно-материальных ценностей и конечной реализацией продукции. В 2013 году данный показатель составил 173,2 дня. По сравнению с предыдущим годом показатель увеличился, что характеризуется как отрицательная тенденция.

Продолжительность финансового цикла показывает период, в течение которого финансовые ресурсы отвлечены из оборота. За 2013 год значение данного показателя составило 60,6 дней. Такая продолжительность финансового цикла для компании, которая относится к капиталоемким производствам, говорит о том, что финансовые ресурсы

отвлечены из оборота незначительный период времени, что обеспечивает бесперебойное финансирование операционной деятельности компании.

8.6.6. Объем и структура кредитного портфеля

Структура кредитов и займов в 2012-2013 гг.

Наименование	(тыс. руб.)	
	на 31.12.2012	на 31.12.2013
Кредиты ОАО «Банк ВТБ»	615 100,0	338 200,0
Кредиты ОАО «Газпромбанк»	236 200,0	500 000,0
Кредиты ОАО Банк «Возрождение»	0,0	100 000,0
Займ ОАО «ТГК-1»	1 565 000,0	1 565 000,0
ИТОГО:	2 416 300,0	2 503 200,0

Средневзвешенная процентная ставка за пользование заемными средствами по итогам 2013 года составила 11,3% годовых, что выше уровня 2012 года на 0,02%.

8.6.7 Приоритетные направления деятельности Общества

Деятельность менеджмента ОАО «Мурманская ТЭЦ» направлена на стабилизацию тяжелого финансового положения Общества в связи с чем в 2013 году:

- разработан и утвержден Советом директоров бизнес-план Общества на 2014 год (протокол заседания СД № 117 от 30.12.2013);
- продолжается осуществление проекта «Приобретение ОАО «Мурманская ТЭЦ» тепловой энергии у ОАО «Завод ТО ТБО»;
- получены субсидии на компенсацию выпадающих доходов, из-за разницы цены топлива в тарифе в размере 437,5 млн. руб.
- с целью минимизации затрат разработана и реализуется программа энергосбережения и повышения энергоэффективности.
- оптимизируются затраты Компании по арендным земельным и иным платежам.

8.6.8. Перспективы развития Общества

В целях технологического присоединения новых потребителей тепловой энергии планируется реализация проекта модернизации пикового водогрейного котла ПТВМ-50, в целях уменьшения сброса загрязняющих веществ в водные объекты производится реконструкция очистных сооружений теплоисточников.

8.6.9. Изложение мнений и аналитических выводов руководства Общества

Бесперебойное прохождение отопительного сезона напрямую зависит от финансового состояния теплоснабжающей компании. В настоящее время очевидны две основные проблемы:

- существующие тарифные дисбалансы;
- неплатежи управляющих компаний за отпущенную тепловую энергию.

В рамках вышеобозначенных проблем, несмотря на полученную в 2013 году прибыль, финансово-экономическое положение Компании остается тяжелым. По состоянию на 31.12.2013 год размер накопленных убытков составляет 2 666,76 млн. руб. Тарифный дисбаланс на протяжении всего периода рефинансировался путем привлечения банковских кредитов и займов ОАО «ТГК-1». Портфель кредитов и займов с процентами составил 3 042,5 млн. руб. на 31.12.2013.

Несмотря на то, что проблемы убыточности компании достаточно объективны, Менеджментом Общества осуществляются следующие мероприятия в части энергосбережения и энергоэффективности:

- приобретение ОАО «Мурманская ТЭЦ» тепловой энергии у ОАО «Завод ТО ТБО», направленных на сокращение мазутной зависимости. Этот проект позволяет снизить потребление мазута;
- установка частотных преобразователей на насосах позволяет экономить электрическую энергию;
- внедрение инвестиционного проекта «Модернизация пикового водогрейного котла ПТВМ-100 ст. №10 котлотурбинного цеха ОАО «Мурманская ТЭЦ» в целях технологического присоединения новых потребителей тепловой энергии.

Принимая во внимание необходимость соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающей организации и интересов потребителей, руководство Компании, предлагает следующие пути выхода из «затяжного» кризиса Общества:

- компенсация выпадающих доходов, вызванных реалиями тарифного регулирования за предыдущие периоды;
- обеспечение экономической обоснованности деятельности предприятия в сфере теплоснабжения путем установления безубыточного тарифа или (при отсутствии такой возможности) получения компенсаций финансовых убытков;
- урегулирование ситуации с неплатежами за отпущенную тепловую энергию, применяя схему по сбору денежных средств с потребителей, непосредственно на счета теплоснабжающей организации;
- сокращение мазутной зависимости путем продолжения реализации проекта «Приобретение ОАО «Мурманская ТЭЦ» тепловой энергии у ОАО «Завод ТО ТБО».

8.7. Информация о стоимости чистых активов Общества.

Стоимость чистых активов характеризует финансовую устойчивость предприятия, отражая реальный размер обеспечения задолженности Общества перед кредиторами (величина стоимости чистых активов не должна быть меньше уставного капитала). По итогам 2013 года чистые активы Общества составили -1 736,6 млн. руб. Основной причиной отрицательной величины чистых активов является получение на протяжении всей деятельности Общества убытков, вызванных установлением экономически необоснованных тарифов, не учитывающих беспрецедентный рост цен на топочный мазут.

Финансовые показатели	2011 факт	2012 факт	2013 факт
Чистые активы (млн. руб.)	-1 787,418	-1 756,698	-1 736,605
Уставный капитал (млн. руб.)	285,338	285,338	285,338

На сегодняшнюю дату, в нарушение требований Федерального закона Российской Федерации «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 и Федерального закона Российской Федерации № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)», Обществом не принято решение о ликвидации или об уменьшении уставного капитала до величины, не превышающей стоимости его чистых активов.

Основные меры, принимаемые Менеджментом Общества в целях улучшения финансово-экономического положения:

- продолжение реализации проектов, позволяющих сократить топливную зависимость (проект «Приобретение ОАО «Мурманская ТЭЦ» тепловой энергии у ОАО «Завод ТО ТБО»);
- внедрение программ в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- проведение активной претензионно-исковой работы по погашению дебиторской задолженности потребителями за отпущенную тепловую энергию;
- осуществление процедуры банкротства неплательщиков;
- расторжение договоров теплоснабжения;
- повышение уровня собираемости средств за тепловую энергию путем перехода на прямые расчеты с потребителями;
- оптимизация затрат путем оценки экономической эффективности условно-постоянных расходов;
- увеличение доли конкурентных закупок, повышение их эффективности за счет максимального использования рыночной конъюнктуры.

9. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

9.1. Ценные бумаги и акционерный капитал

В соответствии с Правилами допуска ценных бумаг к торгам на ОАО «Фондовая биржа РТС» (далее - Биржа) с 09 июня 2006 года обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 0,60 рубля и привилегированные именные акции типа А номинальной стоимостью 0,60 рубля ОАО «Мурманская ТЭЦ» допущены к торгам в разделе Списка «Ценные бумаги, допущенные к обращению, но не включенные в котировальные списки». В связи с реорганизацией ОАО «РТС» эмиссионные ценные бумаги Общества с 14.12.2011 года были допущены к торгам ЗАО «Фондовая биржа ММВБ» в процессе обращения без прохождения процедуры листинга.

Согласно Приказу Федеральной службы по финансовым рынкам от 09.11.2010 № 10-65/пз-н «Об утверждении Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации», учитывая данные организатора торговли ЗАО "ФБ ММВБ", определить капитализацию эмитенту не представляется возможным. Иная методика определения рыночной цены акций эмитентом не определена.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

По состоянию на 31.12.2013 общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, составило:

Всего:	1699
в том числе:	
владельцы – физические лица:	1669
владельцы – юридические лица:	29
номинальные держатели:	1

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.

Полное фирменное наименование акционера:	Открытое акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1»	
Сокращенное фирменное наименование акционера:	ОАО «ТГК-1»	
ИНН:	7841312071	
Место нахождения:	198188, Санкт-Петербург, ул. Броневая, д. 6, литера Б	
Доля в уставном капитале эмитента, принадлежащая акционеру (%):	90,3423	
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих акционеру (%):	95,03	
Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций:	Полное наименование акционера:	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг»
	Краткое наименование акционера:	ООО «Газпром энергохолдинг»
	Место нахождения:	РФ, г. Москва
	Размер доли в уставном капитале, принадлежащая акционеру (%):	51,787
	Размер доли обыкновенных акций, принадлежащих акционеру (%):	51,787
Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого	Полное наименование акционера:	Концерн "Fortum Power and Heat Oy"
	Краткое наименование	Концерн "Fortum Power and

фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций:	акционера:	Heat Oy ⁷
	Место нахождения:	Keilaniementi 1, 02150 Espoo, PLI, 0048 FORTUM
	Размер доли в уставном капитале, принадлежащая акционеру (%):	25,66
	Размер доли обыкновенных акций, принадлежащих акционеру (%):	25,66

Сведения о зарегистрированных в реестре акционеров эмитента номинальных держателях акций эмитента, составляющих не менее чем 5 процентов уставного капитала эмитента или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций эмитента, а также акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций: таких лиц нет.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

	Общий объем, руб.	Доля в уставном капитале, %
Размер уставного капитала эмитента, в т.ч.	285 338 709,60	100
Обыкновенные акции	214 295 254,20	75,1021
Привилегированные акции	71 043 455,40	24,8979

За пределами Российской Федерации акции эмитента не обращаются. Изменений размера и структуры уставного капитала эмитента за отчетный период не было.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

№ пп	Наименование	Категория акций	
		обыкновенные	привилегированные
1	Тип	-	тип А
2	Номинальная стоимость каждой акции	0,60 рубля	0,60 рубля
3	Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными)	357 158 757 штук	118 405 759 штук
4	Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска)	таких акций нет	таких акций нет
5	Количество объявленных акций	таких акций нет	таких акций нет
6	Количество акций, находящихся на балансе эмитента	таких акций нет	таких акций нет
7	Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента	таких акций нет	таких акций нет
8	Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации	1-01-55148-Е от 29.11.2005 года	2-01-55148-Е от 29.11.2005 года

9.2. Дивиденды

По итогам 2013 финансового года чистая прибыль Общества составила 20 093 тыс. руб., 5% (1005 тыс. руб.) которой в соответствии Федеральным законом «Об акционерных

обществах» и Уставом Общества должно быть направлено на формирование Резервного фонда, остальная часть прибыли – 19 088 тыс.руб. необходима для покрытия убытков прошлых лет, накопленных в размере 2 686 850 тыс. руб.

За время существования Эмитента, а именно, за период с 01 октября 2005 года до даты завершения отчетного периода - 2013 года, решения о начислении и выплате (объявлении) дивидендов Эмитентом не принимались.

9.3. Органы управления и контроля Общества

Органами управления Общества являются:

- **Общее собрание акционеров;**
- **Совет директоров;**
- **Генеральный директор.**

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества

Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.

Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров.

На годовом Общем собрании акционеров Общества должны решаться следующие вопросы:

- Об избрании Совета директоров Общества;
- Об избрании Ревизионной комиссии Общества;
- Об утверждении аудитора Общества;
- Об утверждении годовых отчетов Общества, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года.

Информация о созыве собрания акционеров Общества доводится до акционеров не позднее, чем за 20 дней до даты собрания в соответствии с требованиями Устава Общества и действующего законодательства. Акционеры имеют право внести предложения в повестку дня общего собрания и кандидатов в органы управления и контроля в соответствии с требованиями Устава Общества. Акционерам предоставляется возможность ознакомиться с материалами, подлежащими предоставлению в период подготовки к собранию в местах, определенных решением Совета директоров Общества.

Порядок проведения собрания акционеров регламентируется Положением об общем собрании акционеров Общества, утвержденным решением собрания акционеров 13.06.2013 (протокол № 7 от 17.06.2013).

Являясь высшим органом управления ОАО «Мурманская ТЭЦ», общее собрание акционеров компетентно решать следующие основные вопросы:

- внесение изменений и дополнений в Устав;
- реорганизация Общества;
- ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

- избрание членом Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение Аудитора Общества;
- утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года, утверждение из размера, формы, срока и порядка выплаты по каждой категории (типу) акций);
- утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;
- дробление и консолидация акций Общества;
- принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;
- принятие решений об одобрении сделок в случаях, в совершении которых имеется заинтересованность;
- принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях;
- принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации (управляющего);
- принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;
- принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;
- принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций общества и (или) эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в его акции
- принятие решений по иным вопросам, отнесенным к компетенции Общего собрания акционеров законодательством Российской.

Обзор последнего собрания акционеров:

- Последнее общее собрание акционеров состоялось 13.06.2013 года. На данном собрании были поставлены на голосование и утверждены следующие вопросы:
- об утверждении годового отчета ОАО «Мурманская ТЭЦ», годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках Общества за 2012 год;
 - о распределении прибыли (в том числе о выплате дивидендов) и убытков Общества по результатам 2012 финансового года;
 - об избрании членом Совета директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ»;
 - об избрании членом Ревизионной комиссии ОАО «Мурманская ТЭЦ»;
 - об утверждении аудитора ОАО «Мурманская ТЭЦ»;
 - об утверждении Устава Общества в новой редакции;
 - об утверждении Положения о Совете директоров Общества и Положение об Общем собрании акционеров Общества.

Совет директоров

Совет директоров Общества является органом управления Общества, который в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров Общества.

Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества, на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Совет директоров обеспечивает реализацию Обществом его целей и задач, предусмотренных Уставом Общества.

Основными задачами Совета директоров являются:

- определение стратегии развития Общества, направленной на повышение его капитализации и инвестиционной привлекательности,
- определение принципов распоряжения активами Общества,
- обеспечение эффективной системы контроля в Обществе за результатами его финансово-хозяйственной деятельности.

Совет директоров осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, решениями Общего собрания акционеров Общества, Положением о Совете директоров и иными внутренними документами Общества.

Совет директоров действует в интересах Общества и его акционеров и подотчетен Общему собранию акционеров Общества.

В течение 2013 года было проведено 18 заседаний Совета директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ», одними из значительных принятых решений которых были:

- подготовка Общества к прохождению осенне-зимнего периода и отчет о проведенных мероприятиях;
- утверждение Бизнес-плана Общества (в том числе инвестиционной программы и ключевых показателей эффективности) на 2014 год;
- утверждение годовой комплексной программы закупок на 2014 год, необходимой для обеспечения деятельности компании, в том числе были утверждены первоочередные закупки, проводимые в 4 квартале 2013 года;
- утверждение отчетов о финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- рассмотрение вопросов, связанных с подготовкой и проведением годового общего собрания акционеров Общества;
- утверждение закупочной политики Общества;
- утверждение внутренних документов Общества.

Предыдущий состав Совета директоров избран 13.06.2012 года.

Председатель Совета директоров: **Лапутько Сергей Дмитриевич**

Антипов Александр Геннадьевич

Год рождения: 1953

Образование: Высшее, Ленинградский политехнический институт

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2005	наст. время	ОАО «Мурманская ТЭЦ»	Генеральный директор (по совместительству)
04.2007	наст. время	Филиал «Кольский» ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора-Директор Филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Грава Ирина Вадимовна

Год рождения: 1968

Образование: 1. Санкт-Петербургский государственный университет, Правоведение, 1992г.;

2. Санкт-Петербургский государственный университет, Финансовый менеджмент, 2000г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	Публичное акционерное общество «Fortum Oyj»	Вице-президент

		(Финляндия)	
--	--	-------------	--

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Завриева Мария Константиновна

Год рождения: 1961

Образование: 1. высшее, МГУ им. М.В. Ломоносова, факультет ВмиК, 1984, математик; 2. высшее, Финансовая Академия при Правительстве РФ, 1995, экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	ООО «Газпром энергохолдинг»	Заместитель начальника Управления – Начальник отдела экономического планирования и анализа затрат
2006	2007	ОАО «Русская Инжинирговая Компания»	Менеджер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Земляной Евгений Николаевич

Год рождения: 1985

Образование: высшее, РЭА им. Г.В.Плеханова.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	ОАО «Газпром»	Начальник Отдела маркетинга в электроэнергетике Управления развития электроэнергетического сектора и маркетинга в электроэнергетике
2006	2007	ЗАО «БДО Юникон»	Консультант

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Лапутько Сергей Дмитриевич (Председатель)

Год рождения: 1948

Образование: Высшее, инженер-промтеплоэнергетик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2009	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора - Главный инженер, Директор филиала «Невский» ОАО «ТГК-1»
2005	05.2009	ОАО «ТГК-1»	Первый заместитель Генерального директора по технической политике - Главный инженер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Михайлова Елена Игоревна

Год рождения: 1965

Образование: ЛПИ им.М.И. Калинина – 1988 г., СПбГУ (экономический факультет) -1994 г., СПбГУ (юридический факультет) - 1998г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2007	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Начальник департамента по правовым вопросам
2005	2007	ОАО «ТГК-1»	Начальник управления правового обеспечения

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Редькин Сергей Михайлович

Год рождения: 1977

Образование: Санкт – Петербургский государственный технический университет, экономика, 2000

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	наст. время	ЗАО «Комплексные энергетические системы»	Директор по тепловому бизнесу
2012	2013	ОАО «ТГК-1»	Директор по маркетингу и сбыту
2010	2011	ОАО «ТГК-1»	Директор по развитию
2009	2009	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора по развитию
2008	2009	ООО «СПб Управком»	Директор проектов
2008	2008	ООО «Управком е-сервис»	Генеральный директор
2006	2008	ОАО РАО «ЕЭС России»	Заместитель начальника департамента, начальник департамента развития ЕЭС Корпоративного центра ОАО РАО «ЕЭС России»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Соколов Андрей Геннадьевич

Год рождения: 1963

Образование: Ленинградский государственный университет им. А. А. Жданова

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Директор по логистике
2008	2009	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора по закупкам и логистике
2005	2008	ОАО «ТГК-1»	Заместитель начальника департамента обеспечения производства, начальник департамента топливообеспечения и закупочной деятельности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Лыков Кирилл Александрович

Год рождения: 1971

Образование: Высшее, Санкт-Петербургский университет экономики и финансов, специальность «управление материальными ресурсами»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2012	наст. время	ЗАО "КЭС"	Заместитель Генерального директора по экономике и финансам
2010	09.2012	ОАО «ТГК-1»	Директор по экономике и финансам

2009	2010	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора по экономике и финансам
2008	2009	ЗАО «Холдинговая компания «ИНТЕРПРОС»	Исполнительный директор
2007	2008	ОАО «Полюс золото» (Москва)	Заместитель генерального директора по операционной деятельности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Действующий состав Совета директоров избран 13.06.2013 года.
 Председатель Совета директоров: **Лапутько Сергей Дмитриевич**

Антипов Александр Геннадьевич

Год рождения: 1953

Образование: Высшее, Ленинградский политехнический институт

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2005	наст. время	ОАО «Мурманская ТЭЦ»	Генеральный директор (по совместительству)
04.2007	наст. время	Филиал «Кольский» ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора- Директор Филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Граве Ирина Вадимовна

Год рождения: 1968

Образование: 1. Санкт-Петербургский государственный университет, Правоведение, 1992г.;
 2. Санкт-Петербургский государственный университет, Финансовый менеджмент, 2000г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	Публичное акционерное общество «Fortum Oyj» (Финляндия)	Вице-президент

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Кругляков Сергей Васильевич

Год рождения: 1979

Образование: Мурманский Государственный Технический Университет, специальность финансы и кредит, специализация: финансовый менеджмент, 2001.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2013	наст. время	ОАО "ТГК-1"	Директор по маркетингу и сбыту
10.2012	04.2013	ОАО "ТГК-1"	Начальник финансового департамента
10.2005	09.2012	Филиал "Кольский" ОАО "ТГК-1"	Заместитель директора по экономике и финансам
04.2007	09.2012	ОАО «Мурманская ТЭЦ»	Заместитель генерального директора по экономике и финансам (по совместительству)

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Лапутько Сергей Дмитриевич (Председатель)

Год рождения: 1948

Образование: Высшее, инженер-промтеплоэнергетик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2009	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора - Главный инженер, Директор филиала «Невский» ОАО «ТГК-1»
2005	05.2009	ОАО «ТГК-1»	Первый заместитель Генерального директора по технической политике - Главный инженер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Михайлова Елена Игоревна

Год рождения: 1965

Образование: ЛПИ им.М.И. Калинина – 1988 г., СПбГУ (экономический факультет) -1994 г., СПбГУ (юридический факультет) - 1998г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Начальник департамента по правовым вопросам
2005	2007	ОАО «ТГК-1»	Начальник управления правового обеспечения

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Соколов Андрей Геннадьевич

Год рождения: 1963

Образование: Ленинградский государственный университет им. А. А. Жданова

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Директор по логистике
2008	2009	ОАО «ТГК-1»	Заместитель генерального директора по закупкам и логистике
2005	2008	ОАО «ТГК-1»	Заместитель начальника департамента обеспечения производства, начальник департамента топливообеспечения и закупочной деятельности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Тузников Михаил Алексеевич

Год рождения: 1961

Образование: высшее, Ленинградский политехнический институт им. М.И.Калинина, Инженер-теплоэнергетик по специальности «Атомные электростанции и установки», 1985; Заочная аспирантура ВО «ВНИПИЭТ», кандидат технических наук «Атомные электростанции и установки», 1993; Санкт-Петербургский государственный университет, Экономист-менеджер по специальности «Экономика и управление на предприятии», 2004.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
09.2012	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Директор по экономике и финансам
01.2007	08.2012	ОАО «Северо-Западный энергетический инжиниринговый центр»	Директор производственного центра «СевЗапВНИПИЭнергопром-СевЗапЭнергомонтажпроект»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Филь Сергей Сергеевич

Год рождения: 1980

Образование: высшее, Московская гуманитарно-социальная академия, юрист, 2002; НОУВПО «Экономико-энергетический институт», экономист-менеджер, 2011.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст. время	ООО «Газпром энергохолдинг»	Директор по корпоративно-правовой работе
2009	2010	ООО «Газпром энергохолдинг»	Начальник управления корпоративных и имущественных отношений
2008	2009	ОАО «ОГК-2»	Заместитель генерального директора по корпоративному управлению

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Юзифович Александр Михайлович

Год рождения: 1980

Образование: высшее, Воронежский государственный технический университет Инженер – электрик, 2002; Санкт-Петербургский государственный университет, Экономист-менеджер, 2006.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст. время	ООО «Газпром энергохолдинг»	Главный специалист
2007	2010	ОАО «ТГК-1»	Ведущий специалист, главный специалист, начальник отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Ревизионная комиссия

Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений исполнительного аппарата Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества.

Ревизионная комиссия действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна Общему собранию акционеров Общества.

При осуществлении своей деятельности Ревизионная комиссия независима от должностных лиц органов управления Общества и руководителей структурных подразделений исполнительного аппарата Общества.

Главными задачами Ревизионной комиссии Общества являются:

- осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- обеспечение наблюдения за соответствием совершаемых Обществом финансово-хозяйственных операций законодательству Российской Федерации и Уставу Общества;
- осуществление независимой оценки информации о финансовом состоянии Общества.

Сведения о членах Ревизионной комиссии эмитента, избранных годовым общим собранием акционеров 13.06.2013 года (Протокол № 7 от 17.06.2013).

Баранова Надежда Алексеевна

Год рождения: 1962

Образование: высшее, Ленинградский финансово-экономический институт им Н.А.Вознесенского, бухгалтерский учет и анализ хозяйственной деятельности, экономист, 1989 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. время	Филиал «Кольский» ОАО «ТГК-1»	Заместитель главного бухгалтера по налоговому учету и отчетности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Дерябин Руслан Михайлович

Дата рождения: 16.02.1978

Образование, что и когда окончил(а): высшее, Мурманский государственный технический университет, 2007г.

Должности, занимаемые за последние 5 лет, с указанием сферы деятельности, в том числе работа по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2013	наст. время	ОАО «Апатитыэнерго»	Генеральный директор
2011	2013	Филиал "Кольский" ОАО "ТГК-1"	Начальник сектора бизнес планирования и экономического анализа отдела экономики
2006	2011	Филиал "Кольский" ОАО "ТГК-1"	Экономист сектора бюджетирования отдела финансового планирования и контроля

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Метелькова Ирина Федоровна

Дата рождения: 01.02.1980

Образование, что и когда окончил(а): высшее, Санкт-Петербургский государственный университет Технологии и Дизайна, экономический факультет, руководитель предприятия легкой промышленности, 2002г.; Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет, курсы профессиональной переподготовки «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» 10.2006-07.2007.

Должности, занимаемые за последние 5 лет, с указанием сферы деятельности, в том числе работа по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2011	наст. время	ОАО "ТГК-1"	Начальник Казначейства
07.2010	07.2011		Начальник отдела по работе с банками Казначейства
03.2010	07.2010		Начальник отдела платежей Казначейства
01.2008	03.2010		Начальник отдела финансового контроля Финансового департамента

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Скаченко Наталья Евгеньевна

Год рождения: 1968

Образование: высшее, Ленинградский политехнический институт в 1991 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2007	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Начальник управления бюджетного планирования
04.2007	09.2007	ОАО «ТГК-1»	Заместитель начальника управления бюджетного планирования – начальник отдела бизнес -планирования
10.2005	04.2007	ОАО «ТГК-1»	Начальник отдела бизнес – планирования

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Старков Алексей Александрович

Год рождения: 1972

Образование, что и когда окончил(а): высшее, Санкт-Петербургский государственный университет, «политическая экономия», 1994; Санкт-Петербургский государственный университет, «мировая экономика, международные банковские операции», 1996.

Должности, занимаемые за последние 5 лет, с указанием сферы деятельности, в том числе работа по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2011	наст. время	ОАО «ТГК-1»	Внутренний аудитор Общества - Руководитель Службы внутреннего аудита
02.2010	11.2011	ОАО «ТГК-1»	Начальник информационно-аналитического отдела
11.2009	02.2010	ОАО «Банк «Санкт-Петербург»	Советник заместителя председателя правления
12.2006	11.2009	ОАО «Банк «Санкт-Петербург»	Директор Дирекции банковских рисков

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Генеральный директор

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Общества.

Генеральный директор Общества подотчетен Совету директоров и Общему собранию акционеров Общества. Права и обязанности Генерального директора Общества определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом и договором, заключаемым с Обществом. Договор от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

Избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляется по решению Совета директоров Общества. Срок полномочий Генерального директора определяется Советом директоров Общества

Генеральный директор вправе решать все вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров.

В соответствии с Уставом Генерального директора:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества и распоряжается имуществом Общества, руководствуясь положениями Устава и внутренними документами Общества, регулирующими порядок совершения сделок и порядок взаимодействия с хозяйственными обществами и организациями, акциями и долями которых владеет Общество, и действующим законодательством;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- утверждает штаты Общества, его филиалов и представительств, определяет формы, системы и размеры оплаты труда;
- осуществляет прием и увольнение работников Общества;
- издает приказы, распоряжения и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- утверждает внутренние документы Общества, регулирующие его текущую деятельность, за исключением внутренних документов по вопросам деятельности Общества, утверждение которых отнесено в соответствии с настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- утверждает положения о филиалах и представительствах Общества, назначает и
- Освобождает от должности руководителей филиалов и представительств;
- организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества, исполнение обязательств перед бюджетом и контрагентами;
- открывает счета в банках;
- организует контроль за использованием материальных, финансовых и трудовых ресурсов;
- утверждает перечень сведений, содержащих коммерческую тайну или являющихся
- конфиденциальными;
- обеспечивает соблюдение требований действующего законодательства при осуществлении хозяйственной деятельности Общества;
- принимает решения о предъявлении от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, реализует права акционера (участника) хозяйственных обществ и других организаций, в которых участвует Общество, с учетом ограничений, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;
- разрабатывает и представляет на утверждение Совета директоров Общества целевые значения ключевых показателей эффективности (КПЭ) для подразделений (должностных лиц) Общества и отчеты о результатах их выполнения;
- распределяет обязанности между заместителями Генерального директора Общества;
- представляет на рассмотрение Совета директоров Общества отчеты о финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество;
- не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, годовую бухгалтерскую отчетность, в том числе отчет о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков) Общества, также распределение прибыли и убытков Общества по результатам финансового года;
- принимает решение о допуске (отказе в допуске), либо прекращении допуска должностных лиц к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, и условиях заключения договоров об оформлении допуска;
- решает иные вопросы текущей деятельности Общества

В течение 2013 года функции единоличного исполнительного органа Общества исполнял Генеральный директор Антипов Александр Геннадьевич.

Антипов Александр Геннадьевич родился 4 июля 1953 года в п. Мурмаши Мурманской области.

В 1976 году окончил Ленинградский политехнический институт по специальности «Гидротехнические установки».

С 1976 года по 1982 год работал инженером сектора эксплуатации и ремонтов гидротурбинного оборудования службы эксплуатации и ремонтов электротехнического оборудования РЭУ «Колэнерго».

С апреля 1982 года работал инженером ПТО Каскада Серебрянских ГЭС РЭУ "Колэнерго" (п. Туманный, Мурманская области), в октябре 1982 года был назначен на должность Главного инженера Каскада Серебрянских ГЭС РЭУ "Колэнерго".

С 1987 года по 1991 год работал инженер - инспектором, старшим инженер-инспектором по Каскадам ГЭС «Колэнерго» зонального органа Северо-Запада Государственной инспекции по эксплуатации электростанций и сетей.

В 1991 году работал начальником ПТО Каскада Туломских ГЭС ПОЭиЭ "Колэнерго".

С 1992 года по 1993 год работал начальником гидротехнической службы ПОЭиЭ "Колэнерго".

С 1993 года по 2001 год работал начальником гидротехнической службы ОАО "Колэнерго".

С 2001 года по 2004 год работал первым заместителем главного инженера по планированию и координации производства ОАО «Колэнерго».

С 2004 года по 2005 год работал Главным инженером ОАО «Колэнерго».

С октября 2005 года назначен на должность Директора Филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1».

В апреле 2007 года переведен на должность Заместителя генерального директора – директор Филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1».

С октября 2005 года и по настоящий момент занимает должность Генерального директора ОАО «Мурманская ТЭЦ» (по совместительству).

Антипов Александр Геннадьевич был избран на должность Генерального директора решением Совета директоров Общества от 26 октября 2005 года (Протокол № 2).

Антипов Александр Геннадьевич акционером Общества не является, в 2013 году судебных исков к нему не предъявлялось. Сделки между Генеральным директором и Обществом в течение 2013 года не заключались.

В соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ» вознаграждений и компенсаций, утвержденным внеочередным общим собранием акционеров Общества 04.12.2006 (Протокол №2 от 14.12.2006) и заключенным трудовым договором с Генеральным директором (работающим по совместительству) общий размер выплаченного вознаграждения (компенсации расходов) за 2013 год составил 231,732 тыс. руб. (с учетом НДФЛ).

Деятельность органов управления и контроля регламентируются следующими документами:

Положение о ревизионной комиссии;

Положение об общем собрании акционеров ОАО «Мурманская ТЭЦ»;

Положение о Совете директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ».

С информацией об органах управления Общества можно ознакомиться на сайте ОАО «Мурманская ТЭЦ»: www.murmantec.com.

9.4. Сведения о сделках, совершенных Обществом в 2013 году

Перечень совершенных акционерным обществом в 2013 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность:

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
------------------------	-----------------------	--	---

			1057810153400 (ОАО «ТГК-1» владеет более чем 20 % голосующих акций эмитента) Кредитное соглашение об открытии кредитной линии между ОАО «Газпромбанк» и ОАО «Мурманская ТЭЦ в размере 46 000 000 рублей, сроком действия до 18 месяцев
14.03.2013	19.02.2013	Совет директоров	ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1», сокращенное - ОАО «ТГК-1», ИНН 7841312071, ОГРН 1057810153400 (ОАО «ТГК-1» владеет более чем 20 % голосующих акций эмитента) Кредитное соглашение об открытии кредитной линии между ОАО «Газпромбанк» и ОАО «Мурманская ТЭЦ в размере 46 000 000 рублей, сроком действия до 18 месяцев
14.03.2013	19.02.2013	Совет директоров	ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1», сокращенное - ОАО «ТГК-1», ИНН 7841312071, ОГРН 1057810153400 (ОАО «ТГК-1» владеет более чем 20 % голосующих акций эмитента) Кредитное соглашение об открытии кредитной линии между ОАО «Газпромбанк» и ОАО «Мурманская ТЭЦ в размере 46 000 000 рублей, сроком действия до 18 месяцев

Перечень совершенных акционерным обществом в 2013 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками:

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Сведения о лице (лицах), предмет сделки и ее существенные условия
01.07.2013	28.06.2013	Совет директоров	Кредитный договор об открытии кредитной линии между ОАО Банк ВТБ и ОАО «Мурманская ТЭЦ в размере 1 100 000 000 рублей, сроком действия до 730 дней.

9.5. Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения

Управление акционерным Обществом осуществляется в соответствии с Кодексом корпоративного поведения.

Кодекс корпоративного поведения - это документ, который позволяет публичной компании корректно и прозрачно построить свои отношения с акционерами и потенциальными инвесторами.

№	№ Положения Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается ⁽²⁾	Примечание
Общее собрание акционеров			
1	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	не соблюдается	В соответствии со ст.52 ФЗ «Об акционерных обществах» сообщение о проведении общего собрания акционеров доводится до сведения акционеров не позднее чем за 20 дней (за исключением случаев, предусмотренных ФЗ)

2	Наличие у акционеров возможности ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров - до даты окончания приема бюллетеней для голосования	соблюдается	В соответствии со ст. 51 Закона «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие в Собрании, предоставляется Обществом для ознакомления по требованию лиц, включенных в этот список и обладающих не менее чем 1% голосов
3	Наличие у акционеров возможности ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	соблюдается	Устав Общества, п.17.16 ст.17
4	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	соблюдается	Устав Общества, ст. 17
5	Наличие в Уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров Генерального директора, членов Правления, членов Совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	соблюдается (частично)	Указанные лица фактически присутствуют на проводимых собраниях акционеров, однако в Уставе и внутренних документах Общества отсутствуют положения, предусматривающие обязательность их присутствия. Председатель Совета директоров обычно является Председательствующим на собраниях акционеров
6	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов Совета директоров, Генерального директора, членов Правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	не соблюдается	В Уставе и внутренних документах Общества отсутствуют положения, предусматривающие необходимость обязательного присутствия перечисленных лиц на общих собраниях акционеров
7	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	соблюдается	Положение об общем собрании акционеров Общества, ст.9 п.9.1
Совет директоров			
8	Наличие в уставе акционерного общества полномочий Совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	соблюдается	Устав Общества, подп.63 п.20.1 ст.20
9	Наличие утвержденной Советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	соблюдается	Советом директоров утверждено Положение о кредитной политике Общества, в соответствии с которым разработан и утвержден Советом

			директоров План перспективного развития, включающий в себя управление в части финансовых рисков
10	Наличие в Уставе акционерного общества права Совета директоров принять решение о приостановлении полномочий Генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	не применимо	Согласно подп.25 п.20.1 ст.20 Устава Общества назначение (избрание) Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий относится к компетенции Совета директоров
11	Наличие в Уставе акционерного общества права Совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества (высших менеджеров)	соблюдается (частично)	Согласно подп.25 п.20.1 ст.20 Устава Общества предусмотрено право Совета директоров утверждать условия трудового договора с Генеральным директором. Также Советом директоров утверждено Положение о высших менеджерах Общества
12	Наличие в Уставе акционерного общества права Совета директоров утверждать условия договоров с Генеральным директором	соблюдается	Устав Общества, подп.25 п.20.1 ст.20
13	Наличие в Уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с Генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) голоса членов Совета директоров, являющихся Генеральным директором, при подсчете голосов не учитываются	не соблюдается	Уставом и внутренними документами данные требования не предусмотрены
14	Наличие в составе Совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	соблюдается	В состав Совета директоров Общества входят более 3 независимых директоров
15	Отсутствие в составе Совета директоров акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	соблюдается	В составе Совета директоров акционерного общества указанные лица отсутствуют
16	Отсутствие в составе Совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, Генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	соблюдается	В составе Совета директоров акционерного общества указанные лица отсутствуют
17	Наличие в Уставе акционерного общества требования об избрании Совета директоров кумулятивным голосованием	соблюдается	Устав Общества, п.18.1 ст.18
18	Наличие во внутренних документах	соблюдается	Положение о Совете директоров, ст.4

	акционерного общества обязанности членов Совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности раскрывать Совету директоров информацию об этом конфликте		
19	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов Совета директоров письменно уведомлять Совет директоров о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами Совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	соблюдается	Положение об инсайдерской информации, ст.21
20	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о проведении заседаний Совета директоров не реже одного раза в шесть недель	не соблюдается	Согласно Положению о СД Заседания Совета директоров проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, п.8.2 ст.8
21	Проведение заседаний Совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	соблюдается	В течение 2013 года Совет директоров Общества собирался на заседания 18 раз, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель
22	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний Совета директоров	соблюдается	Положение о Совете директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ»
23	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения Советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	соблюдается	Устав Общества, ст.20
24	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов Совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	соблюдается	Положение о Совете директоров ОАО «Мурманская ТЭЦ», п.4.2 ст. 4
25	Наличие комитета Совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	не соблюдается	Комитет Совета директоров по стратегическому планированию в Обществе не создан.
26	Наличие комитета Совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует Совету директоров аудитора акционерного	не соблюдается	Комитет Совета директоров по аудиту в Обществе не создан

	общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества		
27	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неисполнительных директоров	не соблюдается	Комитет Совета директоров по аудиту в Обществе не создан.
28	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	не соблюдается	Комитет Совета директоров по аудиту в Обществе не создан
29	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	не соблюдается	Комитет Совета директоров по аудиту в Обществе не создан.
30	Создание комитета Совета директоров (комитета по кадрам и вознаграждениям), функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены Совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	не соблюдается	Комитет Совета директоров по кадрам и вознаграждениям в Обществе не создан
31	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	не соблюдается	Комитет Совета директоров по кадрам и вознаграждениям в Обществе не создан
32	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	не соблюдается	Комитет Совета директоров по кадрам и вознаграждениям в Обществе не создан
33	Создание комитета Совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	не соблюдается	Комитет Совета директоров по рискам в Обществе не создан
34	Создание комитета Совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	не соблюдается	Комитет Совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов в Обществе не создан
35	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц акционерного общества	не соблюдается	Комитет Совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов в Обществе не создан
36	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором	не соблюдается	Комитет Совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов в Обществе не создан
37	Наличие утвержденных Советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов Совета директоров	не соблюдается	Комитеты Совета директоров не формировались в Обществе
38	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума Совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях Совета директоров	не соблюдается	Устав и внутренние документы Общества не содержат данное положение

Исполнительные органы

39	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	не соблюдается	Уставом Общества образование Правления не предусмотрено
40	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	не применимо	Уставом Общества образование Правления не предусмотрено
41	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	не соблюдается	Данные положения Уставом и внутренними документами общества не регламентированы
42	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, Генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	соблюдается	Указанные лица в составе исполнительных органов отсутствуют
43	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим - соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	соблюдается	Указанные лица в составе исполнительных органов отсутствуют
44	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	не соблюдается	Данные требования Уставом и внутренними документами общества не предусмотрены
45	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или	не соблюдается	Данные требования Уставом и внутренними документами общества не предусмотрены

	потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности информировать об этом совет директоров		
46	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора управляющей организации (управляющего)	соблюдается (частично)	Устав Общества п.19 ст.15
47	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе Совету директоров	соблюдается (частично)	Отчеты о деятельности Общества предоставляются Совету директоров ежеквартально
48	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с Генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	соблюдается (частично)	В трудовом договоре предусмотрено неразглашение сведений, относящихся к коммерческой тайне
Секретарь общества			
49	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	соблюдается	Секретарь Совета директоров Общества в Обществе присутствует, Устав Общества, ст.24
50	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	соблюдается	Положение о Совете директоров Общества, п.7.2 Устав Общества, ст.24
51	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	не соблюдается	Данные требования Уставом не определены
Существенные корпоративные действия			
52	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	соблюдается	Устав Общества
53	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	соблюдается (частично)	Устав Общества, п.20.1 ст.20
54	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие Советом директоров до	не соблюдается	Уставом Общества данные требования не предусмотрены

	окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)		
55	Наличие в Уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	соблюдается (частично)	Устав Общества, п. 20.1 ст.20
56	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	соблюдается	Данное требование в Уставе Общества отсутствует
57	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	соблюдается	Устав Общества, п.20.1 ст.20
Раскрытие информации			
58	Наличие утвержденного Советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	не соблюдается	Положение об информационной политике в Обществе отсутствует
59	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	не соблюдается	Данное требование не определено внутренними документами Общества. Общество действует в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР
60	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	соблюдается	Устав Общества, п.17.17 ст.17
61	Наличие у акционерного общества вебсайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	соблюдается	Официальный сайт Общества: www.murmantec.com
62	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к	не соблюдается	Данное требование не определено внутренними документами Общества. Общество осуществляет раскрытие информации в соответствии с требованиями Положения о

	высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние		раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР
63	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	не соблюдается	Данное требование не определено внутренними документами Общества. Общество осуществляет раскрытие информации в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР России
64	Наличие утвержденного Советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	соблюдается (частично)	Приказ от 24.01.2011 № 14-пр «Об организации защиты конфиденциальной информации в ОАО «Мурманская ТЭЦ»
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью			
65	Наличие утвержденных Советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	соблюдается	Общим собранием акционеров утверждено Положение о Ревизионной комиссии, являющейся постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью
66	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	соблюдается	В Обществе создана Группа корпоративной защиты
67	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества Советом директоров	соблюдается	Структура и состав Ревизионной комиссии определены в Положении о Ревизионной комиссии ОАО «Мурманская ТЭЦ»
68	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка	соблюдается	Указанные лица в составе контрольно-ревизионной службы отсутствуют

	ценных бумаг		
69	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, Генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	соблюдается	Указанные лица в составе контрольно-ревизионной службы отсутствуют
70	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	соблюдается	Положение о Ревизионной комиссии Общества
71	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия - Совету директоров акционерного общества	не соблюдается	Данная позиция не отражена в Положении о Ревизионной комиссии Общества
72	Наличие в составе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)	не соблюдается	Не отражено в Положении о Ревизионной комиссии
73	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка согласования нестандартной операции с Советом директоров	соблюдается	Устав Общества, п. 20.1. ст.20
74	Наличие утвержденного Советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией	соблюдается	Положение о Ревизионной комиссии ОАО «Мурманская ТЭЦ»
75	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	не применимо	В Обществе не создан Комитет по аудиту
Дивиденды			
76	Наличие утвержденного Советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется Совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)	соблюдается (частично)	Положение о дивидендной политике Обществом не разработано. Размер выплаты дивидендов регламентирован Уставом Общества
77	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не	соблюдается (частично)	Условия выплаты по привилегированным акциям определены в Уставе Общества, ст. 12

	выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в Уставе акционерного общества		
78	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного общества в сети Интернет	соблюдается (частично)	В случае принятия решения о выплате дивидендов, сведения о начисленных и выплаченных дивидендах размещаются на сайте Общества

Примечание:

Настоящий отчет о соблюдении Кодекса корпоративного поведения подготовлен в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Распоряжением ФКЦБ России от 30 апреля 2003 года № 03-849/р.

Для целей настоящего Отчета, применительно к конкретному положению Кодекса корпоративного поведения, под «соблюдается»/«не соблюдается» понимается исполнение/неисполнение Компанией основной (существенной) части рекомендации в силу требований Устава и внутренних документов Компании, действующих на момент составления Отчета, и/или в силу фактически сложившейся практики корпоративного управления в Компании. Для целей настоящего отчета применительно к конкретному положению Кодекса корпоративного поведения под «не применимо» понимается неприменимость данной рекомендации к Компании с силу отсутствия в Компании соответствующего института/процедуры, к которой относится данная рекомендация.

10. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

10.1. Приоритетные направления кадровой политики Общества

- Обеспечение рабочих мест квалифицированным персоналом.
- Систематическая работа по улучшению условий труда работников.
- Развитие персонала: обучение, подготовка резерва кадров, оценка персонала.
- Соблюдение прав и обеспечение социальных гарантий работников в соответствии с требованиями трудового законодательства, локальных нормативных актов.
- Сохранение преемственности в работе персонала путем систематического привлечения к работе молодых кадров, развития наставничества и усиления работы с молодежью.
- Развитие корпоративной культуры

Динамика численности персонала за 2011, 2012, 2013 год

Дата	Списочная численность	В том числе							
		Рук.	Спец.	В т.ч. «практики»*	Служ.	Раб.	ППП	Принято (без уч. внутр. перев.)	Уволено (без уч. внутр. перев.)
01.01.2012	657	93	92	8	2	470	657	31	58
01.01.2013	663	103	98	9	3	459	663	33	27
01.01.2014	686	100	105	10	3	478	686	58	35

* Практики – руководители и специалисты, не имеющие высшего или среднего профессионального образования.

Численность персонала в 2013 году увеличилась на 23 чел в связи с вводом персонала с ООО Монтажная компания «ЭНЕРТЕХ» г. Санкт-Петербург.

Уровень текучести кадров

Период	Текучесть кадров, %
2011г.	1%
2012г.	1,1%
2013г.	1,9%

Текучесть кадров — это отношение числа уволенных работников Компании, выбывших за отчетный период (год) по неуважительным причинам к среднесписочной численности за тот же период (год). К неуважительным причинам увольнения относятся: прогул, неудовлетворенность заработной платой, должностью, условиями и характером труда, удаленность места работы от места проживания и иные.

Уволено всего работников за 2011, 2012, 2013 год:

№ п/п	Причина увольнения	2011	2012	2013
1	По семейным обстоятельствам	7	7	13
2	В связи с уходом на пенсию	10	12	11
3	Перевод на другое предприятие	30	0	0
4	В связи с истечением срока временных работ	0	1	1
5	По соглашению сторон	4	6	7
6	В связи с переменой места жительства	3	0	1
7	По причине смерти	2	0	2
8	В связи с установлением инвалидности, по болезни	1	1	0
9	Переход на выборную должность	1	0	0
	ВСЕГО	58	27	35

Основные причины увольнения:

- В связи с уходом на пенсию по возрасту;
- По соглашению сторон;
- По семейным обстоятельствам.

Структура персонала по категориям, возрасту и образованию

	Должностные категории работников	Всего работающих на 31.12.2013	В том числе					
			возраст			имеют образование		
			до 30 лет	30-50 лет	старше 50 лет	высшее	средн. профессиональное	среднее
1	2	3	4	5	8	9	10	
1	Все работающие	686	92	354	240	191	143	351
2	Руководители высшего звена (от зам. руководителей направлений и выше)	5	0	3	2	5	0	0
3	Руководители среднего звена (уровень зам. начальника отдела и начальника отдела)	95	7	55	33	56	31	7
4	Специалисты	105	13	58	34	83	19	3
5	Служащие	3	2	1	0	2	0	1
6	Рабочие	478	70	237	171	45	93	340

10.2. Система развития персонала

Сведения об обучении персонала в ИПК, курсах и т.п. за 2013 год по категориям работников

	Должностные категории работников	Списочная численность персонала на 31.12.2013, чел.	Планировалось обучить	Фактически прошли обучение	
			Кол-во чел.	Кол-во чел.	% от плана
1	2	3	4	5	6
	Все работающие	686	319	317	99,3%
1	Руководители высшего звена (от зам. руководителей направлений и выше)	5	4	3	75%
2	Руководители среднего звена (уровень зам. начальника отдела и начальника отдела)	95	57	56	98,2%
3	Специалисты	105	17	17	100%
4	Служащие	3	0	0	
5	Рабочие	478	241	241	100%
	Затраты на обучение, всего, тыс.руб.	1040,4			

Обучение и повышение квалификации персонала проводится в целях:

- приведения уровня квалификации сотрудников Общества в соответствие с изменением производственных условий;
- подготовки к новой должности;
- решения научно-технических и экономических задач;
- углубленного изучения и практического освоения новейших достижений науки, техники, технологии, современных методов управления производством и организации труда по профилю трудовой деятельности.

Для привлечения молодых специалистов и рабочих Отдел по работе с персоналом ОАО «Мурманская ТЭЦ» тесно сотрудничает с учебными заведениями. Ежегодно организуется практика студентов профильных ВУЗов, техникумов, профессиональных

училищ (Мурманский государственный технический университет, Петрозаводский государственный университет, Колледж МГТУ) в структурных подразделениях Общества.

10.3. Социальная политика

Социальная программа ОАО «Мурманской ТЭЦ» включает ряд направлений, предусмотренных Коллективным договором. Одним из основных направлений является организация оздоровительного отдыха работников Общества. Большое внимание уделяется детям работников (организация детской оздоровительной компании, приобретение новогодних подарков), а также пенсионерам Общества.

Комплекс социальных гарантий работникам ОАО «Мурманская ТЭЦ» включает обеспечение работников программой добровольного медицинского страхования, которая также предусматривает санаторно-курортное и реабилитационно-восстановительное лечение работников.

Осуществляется программа по проведению спортивных и культурно-массовых мероприятий:

- спортивный корпоративный праздник для работников и членов семей «Раскрась зиму»;
- различные спортивные мероприятия (соревнования по мини-футболу, волейболу и пр.).

Программа пенсионного обеспечения работников ОАО «Мурманская ТЭЦ».

Работники Общества в 2013 году являлись участниками программы Негосударственного пенсионного обеспечения по двум планам: паритетный (финансируется Обществом и работником) и корпоративный (финансируется Обществом). Корпоративный план НПО работников Общества состоит из пенсионной программы, в рамках которой Вкладчик за счет собственных средств организует дополнительное НПО своих работников на основании договора НПО, заключенного с НПФ. Эта программа предназначена для материального поддержания работников, имеющих пенсионные основания на момент расторжения трудового договора с ОАО «Мурманская ТЭЦ». Паритетный план представляет собой разновидность НПО, при котором работник и работодатель совместно в определенной пропорции и по определенным правилам финансируют пенсионное обеспечение работника. Программа НПО призвана обеспечить достойный уровень жизни работников ОАО «Мурманская ТЭЦ» в пенсионном возрасте, создать условия для эффективного решения кадровых вопросов, связанных с привлечением, удержанием и мотивацией персонала.

10.4. Охрана окружающей среды

Основные принципы

Для ОАО «Мурманская ТЭЦ» как компании, ориентированной на долгосрочное и успешное развитие, задачей первостепенной важности является повышение экологической чистоты используемых технологий. Производственная деятельность Общества напрямую связана с использованием природных ресурсов и воздействием на окружающую среду. Задача минимизации данного воздействия является одной из основных для ОАО «Мурманская ТЭЦ».

Обязательствами, принятыми Обществом являются:

- признание конституционного права человека на благоприятную окружающую среду;
- неукоснительное соблюдение природоохранного законодательства;
- непрерывное снижение негативного воздействия на окружающую среду при реализации инвестиционных проектов;
- рациональное использование природных и энергетических ресурсов;
- приоритет принятия предупредительных мер над мероприятиями по ликвидации экологически негативных воздействий;
- открытость и доступность экологической информации.

Мероприятия Общества в сфере природоохранной политики

С целью снижения негативного воздействия на окружающую среду в ОАО «Мурманская ТЭЦ» ежегодно составляется и реализуется план природоохранных

мероприятий, направленных на охрану окружающей среды и выполнение требований природоохранного законодательства Российской Федерации.

В рамках реализации природоохранной деятельности ОАО «Мурманская ТЭЦ» в 2013 году были реализованы следующие мероприятия:

1. Специализированной организацией ФБУ «ЦЛАТИ по Мурманской области» осуществлялся контроль:
 - за состоянием атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов ОАО «Мурманская ТЭЦ»,
 - за токсичностью сточных и природных вод,
2. При сжигании мазута на Восточной котельной применялся антикоррозийный ванадиевый ингибитор Protea Coronata M-29, предотвращающий высокотемпературную коррозию и одновременно действующий как катализатор сгорания, повышая полноту сгорания топлива, снижая в отложениях содержания горючих веществ и понижая активность низкотемпературной сернокислотной коррозии;
3. Постоянно при поступлении информации о наступлении неблагоприятных метеорологических условий (по договору с ФГБУ «Мурманское УГМС») выполнялись мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
4. Периодически специализированной организацией ФГБУ «Мурманское УГМС» выполнялся химический анализ поверхностной и морской воды в районе сброса сточных вод ТЭЦ;
5. Регулярно лабораторией химического контроля, охраны окружающей среды и промышленной санитарии ОАО «Мурманская ТЭЦ» проводились измерения, исключающие ухудшение экологической обстановки (в том числе определение концентрации выбросов загрязняющих веществ от котлоагрегатов);
6. Разработан проект реконструкции очистных сооружений производственных сточных вод котельного цеха №1, реализация которого позволит улучшить показатели качества сточных вод до нормативно-очищенных;
7. Разработан проект нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты по всем трем выпускам сточных вод, получено Разрешение на сброс загрязняющих веществ в водные объекты;
8. Начаты работы по техническому перевооружению очистных сооружений производственных сточных вод котельного цеха №2, реализация которого позволит улучшить показатели качества сточных вод до нормативно-очищенных;

В 2013 году осуществлялся прием тепловой энергии в паре от ОАО «Завод ТО ТБО», что позволило уменьшить количество сжигаемого мазута на 9,5 тыс.тонн, тем самым уменьшив выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Суммарный объем инвестиций, направленных на охрану окружающей среды в 2013 году составил 4 258,47 тыс. руб.

Динамика показателей воздействия на окружающую среду

Показатель	2012	2013
Водопотребление, тыс.м ³	1138,4	1207,3
Водоотведение в поверхностные водные объекты, тыс.м ³	125,0	131,1
Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, тонн	14968	12603
Объем образовавшихся отходов, тонн	1485,1	1410,6
Текущие затраты на охрану окружающей среды, млн.руб.	8,953	9,393

Основные задачи на 2014 год:

- Завершение работ по техническому перевооружению очистных сооружений производственных сточных вод котельного цеха №2;
- Начало работ по реконструкции очистных сооружений производственных сточных вод котельного цеха №1.

12. СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Реквизиты Общества:

Юридический и почтовый адрес: 183038, Российская Федерация, город Мурманск, улица Шмидта, дом 14.

Адрес страницы Общества в сети Интернет: www.murmantec.com

Банковские реквизиты:

Номер расчетного счета – 40 702 810 286 000 201 333

Корсчет 30101 810 900 000 000 811

БИК 044 705 811

Полное наименование банка – Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Мурманске

Местонахождение учреждения банка - 183038 г. Мурманск ул. Воровского, 5/23

Приемная

Телефон: (8152) 68-83-59; факс: (8152) 47-39-04

Адрес электронной почты: common@mtec.kola.tgk1.ru

Специалист по корпоративному управлению

Телефон: (8152) 688-484; факс: (8152) 688-311.

Регистратор Общества:

Закрытое акционерное общество «Специализированный регистратор - Держатель реестра акционеров газовой промышленности» (ЗАО «СР - ДРАГа»), который осуществляет ведение реестра Общества с февраля 2011 года (ранее – ОАО «ЦМД»).

Филиал ЗАО «СР-ДРАГа» в г. Санкт-Петербурге:

Телефон (факс) (812) 676-18-13

spb@draga.ru

<http://spb.draga.ru>

Часы работы: с 9.00 до 18.00 часов (с понедельника по четверг);

с 9.00 до 16.45 (в пятницу)

Прием акционеров: с 9.00 до 13.00 часов по будним дням

Головная организация:

ЗАО «СР-ДРАГа»

117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.71/32

Телефон (495) 719-40-44

info@draga.ru

<http://www.draga.ru/>

Лицензия № 10-000-1-00291 выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг Российской Федерации. 26.12.2003 года без ограничения срока действия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПО РСБУ И АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПО МСФО И АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ